



ساختار مالی

کل مبلغ به میلیون یورو	پول داخلی مورد نیاز			شرح
	معادل به میلیون یورو	نرخ برابری	میلیون ریال	
۲.۱۴۴۵۶	۲.۱۴۴۵۶	۳۲۰۰۰	۶۸۶۲۶.۱۳۱	سرمایه ثابت
۰.۶۳۹۷۲	۰.۶۳۹۷۲	۳۲۰۰۰	۲۰۴۷۱.۲۴۶	سرمایه در گردش
۲.۷۸۴۲۹	۲.۷۸۴۲۹	۳۲۰۰۰	۸۹۰۹۷.۳۷۷	کل سرمایه گذاری

- ارزش کل ماشین آلات و تجهیزات ۱.۷۴۱۴۴ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی: ۱.۲۸۴۶۵ میلیون یورو
- نرخ بازگشت داخلی: ۳۲.۵٪
- نسبت منافع به هزینه ها: ۱.۰۱۷۲
- دوره بازگشت سرمایه: ۳.۱۳ سال

اطلاعات کلی طرح

توسعه ای <input type="checkbox"/>	تأسیسی <input checked="" type="checkbox"/>	۱۱. نوع طرح:
۱۲. خلاصه وضعیت شرکت:		
نام ( اشخاص حقیقی / حقوقی):		
فعالیت جاری شرکت:		
آدرس جهت دریافت اطلاعات بیشتر:		
سمنان-خیابان ظالقانی- اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان سمنان- مرکز خدمات سرمایه گذاری خارجی		
تلفن: ۰۲۳۱-۳۳۲۶۱۵۱		فاکس: ۰۲۳۱-۳۳۲۱۹۰۶
پست الکترونیکی: invest-sm@mefa.gov.ir		وب سایت: http://investment.sem-eco.ir
ساختار قانونی شرکت:		دولتی <input type="checkbox"/> خصوصی <input checked="" type="checkbox"/>

### معرفی پروژه

۱. عنوان طرح: تولید عرقیات گیاهی	
۲. بخش: صنعت و معدن	زیر بخش: صنعت غذایی
۳. خدمات / تولیدات: تولید انواع عرقیات از گیاهان	
۴. محل اجرای طرح:	
<input type="checkbox"/> منطقه آزاد	<input type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی
<input checked="" type="checkbox"/> شهرک صنعتی	<input type="checkbox"/> زمین اصلی
۵. شرح پروژه (زمین، ساختمان، تأسیسات زیر بنایی، نحوه تولید و ...)	
عرقیات گیاهی فرآورده هایی هستند که از جوشانیدن یک گیاه و یا مخلوطی از گیاهان مختلف در برابر بخار آب و سرد کردن بخارات حاصله از آن به دست می آیند. عرقیات گیاهی دارای خاصیت درمانی هستند و بسیاری از مردم به مصرف آن گرایش دارند. شرایط طبیعی دیباج برای تولید انواع عرقیات مطلوب است .	

### وضعیت پروژه

۶. دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: ۱۰۰٪	
۷. فروش:	
- بازار داخلی پیش بینی شده: ۹۰٪	
- بازار خارجی پیش بینی شده: ۱۰٪	
۸. کل زمان مورد نیاز برای پروژه ( از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری): ۱ سال	
۱۰. وضعیت طرح:	
خیر	بلی
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- امکان سنجی طرح در دسترس است؟	
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- زمین مورد نیاز تهیه شده است؟	
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- مجوزهای قانونی ( جواز تأسیس، سهمیه ارزی، محیط زیست و ...) اخذ شده است؟	
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟	
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- قرارداد تأمین مالی پروژه منعقد شده است؟	
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟	
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- تسهیلات زیر بنایی ( برق رسانی، آب رسانی مخابرات، سوخت، جاده و ...) فراهم شده است؟	
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- فهرستی از دانش فنی، ماشین آلات، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟	
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- قرارداد خرید ماشین آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟	

**ساختار مالی**

پول خارجی مورد نیاز ( میلیون یورو)	پول داخلی مورد نیاز			شرح
	معادل به میلیون یورو	نرخ برابری	میلیون ریال	
۰.۱۴۷۴۸	۰.۱۴۷۴۸	۳۲۰۰۰	۴۷۱۹.۴۳۵	سرمایه ثابت
۰.۰۱۳۱۲	۰.۰۱۳۱۲	۳۲۰۰۰	۴۲۰.۰۱۸	سرمایه در گردش
۰.۱۶۰۶۰	۰.۱۶۰۶۰	۳۲۰۰۰	۵۱۳۹.۴۵۳	کل سرمایه گذاری

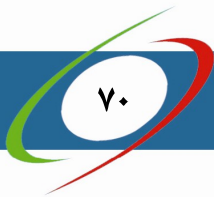
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۰.۰۲۶۶ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی: ۱۰۰۴۵۳۴ میلیون یورو
- نرخ بازگشت داخلی: ۱۸۳٪
- نسبت منافع به هزینه ها: ۲.۲۰۱
- دوره بازگشت سرمایه: ۰.۶ سال

**اطلاعات کلی طرح**

<input type="checkbox"/> توسعه ای	<input checked="" type="checkbox"/> تأسیسی	۱۱. نوع طرح:
۱۲. خلاصه وضعیت شرکت:		
نام ( اشخاص حقیقی / حقوقی):		
فعالیت جاری شرکت:		
آدرس جهت دریافت اطلاعات بیشتر:		
سمنان-خیابان طالقانی-اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان سمنان- مرکز خدمات سرمایه گذاری خارجی		
فاکس: ۰۲۳۱-۳۳۲۱۹۰۶	تلفن: ۰۲۳۱-۳۳۲۶۱۵۱	
وب سایت: <a href="http://investment.sem-eco.ir">http://investment.sem-eco.ir</a>	پست الکترونیکی: <a href="mailto:invest-sm@mefa.gov.ir">invest-sm@mefa.gov.ir</a>	
<input checked="" type="checkbox"/> خصوصی	<input type="checkbox"/> دولتی	ساختار قانونی شرکت:

معرفی پروژه	
۱. عنوان طرح: تولید کاشی ساختمان	
۲. بخش: صنعت	زیر بخش: صنایع ساختمانی
۳. خدمات / تولیدات: تولیدات کاشی از مواد معدنی	
۴. محل اجرای طرح:	
<input type="checkbox"/> مناطق آزاد	<input type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی <input type="checkbox"/> شهرک صنعتی <input checked="" type="checkbox"/> زمین اصلی <input type="checkbox"/>
۵. شرح پروژه (زمین، ساختمان، تأسیسات زیر بنایی، نحوه تولید و ...) این محصول به وفور در واحدهای مسکونی مورد استفاده قرار می گیرد. وجود ذخایر کائولن، فلدسپات و بنتونیت در استان سمنان، سرمایه گذاری در محصول را دارای توجیه می کند.	

وضعیت پروژه	
۶. دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: ۸۰٪	
۷. فروش:	
- بازار داخلی پیش بینی شده: ۵۰٪	
- بازار خارجی پیش بینی شده: ۵۰٪	
۸. کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری): ۱ سال	
۹. وضعیت طرح:	
بله <input checked="" type="checkbox"/>	خیر <input type="checkbox"/>
- امکان سنجی طرح در دسترس است؟	
- زمین مورد نیاز تهیه شده است؟	
- مجوزهای قانونی ( جواز تأسیس، سهمیه ارزی، محیط زیست و ...) اخذ شده است؟	
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟	
- قرارداد تأمین مالی پروژه منعقد شده است؟	
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟	
- تسهیلات زیر بنایی ( برق رسانی، آب رسانی، مخابرات، سوخت، جاده و ...) فراهم شده است؟	
- فهرستی از دانش فنی، ماشین آلات، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟	
- قرارداد خرید ماشین آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟	



### ساختار مالی

کل مبلغ به میلیون یورو	پول داخلی مورد نیاز			شرح
	معادل به میلیون یورو	نرخ برابری	میلیون ریال	
۲۰۰.۶۲۴۸۷	۲۰۰.۶۲۴۸۷	۳۲۰۰۰	۶۴۱۹۹۹.۶۰۰	سرمایه ثابت
۱.۶۷۷۷۷	۱.۶۷۷۷۷	۳۲۰۰۰	۵۳۶۸۸.۷۴۳	سرمایه در گردش
۲۱.۷۴۰۲۶	۲۱.۷۴۰۲۶	۳۲۰۰۰	۶۹۵۶۸۸.۳۴۳	کل سرمایه گذاری

ارزش کل ماشین آلات و تجهیزات ۷۶۸۱۳۸ میلیون یورو

- خالص ارزش فعلی: ۲.۶۶۸۶۰ میلیون یورو

- نرخ بازگشت داخلی: ۲۴.۳٪

- نسبت منافع به هزینه ها: ۱.۰۴

- دوره بازگشت سرمایه: ۳.۸۳ سال

### اطلاعات کلی طرح

توسعه ای <input type="checkbox"/>	تأسیسی <input checked="" type="checkbox"/>	۱۱. نوع طرح:
۱۲. خلاصه وضعیت شرکت:		
نام ( اشخاص حقیقی / حقوقی):		
فعالیت جاری شرکت:		
آدرس جهت دریافت اطلاعات بیشتر:		
سمنان-خیابان طالقانی-اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان سمنان- مرکز خدمات سرمایه گذاری خارجی		
تلفن: ۰۲۳۱-۳۳۲۶۱۵۱		فاکس: ۰۲۳۱-۳۳۲۱۹۰۶
پست الکترونیکی: invest-sm@mefa.gov.ir		وب سایت: http://investment.sem-eco.ir
ساختار قانونی شرکت:		دولتی <input type="checkbox"/> خصوصی <input checked="" type="checkbox"/>

معرفی پروژه	
۱. عنوان طرح: تولید کنتور گاز دیافراگمی	
۲. بخش: صنعت و معدن	زیر بخش: محصولات صنعتی
۳. خدمات / تولیدات: تولید کنتور گاز	
۴. محل اجرای طرح:	
<input type="checkbox"/> منطقه آزاد	<input type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی
<input checked="" type="checkbox"/> شهرک صنعتی	<input type="checkbox"/> زمین اصلی
۵. شرح پروژه (زمین، ساختمان، تأسیسات زیر بنایی، نحوه تولید و ...)	
کنتور گاز یک اندازه گیر جریان تخصصی است که برای اندازه گیری حجم گازهای سوختی مانند گاز طبیعی و پروپان مورد استفاده قرار می گیرد. کنتور گاز در ساختمان های مسکونی، تجاری، صنعتی مورد استفاده قرار می گیرد که سوخت گازی را که توسط تجهیزات گازی فراهم شده مصرف می کنند. کنتور گاز حجم مشخصی را بدون در نظر گرفتن کمیت یا کیفیت گاز تحت فشار که از طریق کنتور جریان پیدا می کند اندازه می گیرد و از این جهت کاربرد زیادی در اندازه گیری گاز مصرفی دارد.	

وضعیت پروژه	
۶. دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: ۲۰٪	
۷. فروش:	
- بازار داخلی پیش بینی شده: ۱۰۰٪	
- بازار خارجی پیش بینی شده:	
۸. کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری): ۱ سال	
۹. وضعیت طرح:	
<input type="checkbox"/> خیر	<input checked="" type="checkbox"/> بلی
- امکان سنجی طرح در دسترس است؟	
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- زمین مورد نیاز تهیه شده است؟	
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- مجوزهای قانونی ( جواز تأسیس، سهمیه ارزی، محیط زیست و ...) اخذ شده است؟	
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟	
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- قرارداد تأمین مالی پروژه منعقد شده است؟	
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟	
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- تسهیلات زیر بنایی ( برق رسانی، آب رسانی، مخابرات، سوخت، جاده و ...) فراهم شده است؟	
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- فهرستی از دانش فنی، ماشین آلات، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟	
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- قرارداد خرید ماشین آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟	
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## ساختار مالی

کل مبلغ به میلیون یورو	پول داخلی مورد نیاز			شرح
	معادل به میلیون یورو	نرخ برابری	میلیون ریال	
۰.۷۳۲۳۷	۰.۷۳۲۳۷	۳۲۰۰۰	۲۳۴۳۶	سرمایه ثابت
۰.۱۶۹۳۷	۰.۱۶۹۳۷	۳۲۰۰۰	۵۴۱۹.۸۴۰	سرمایه در گردش
۰.۹۰۱۷۴	۰.۹۰۱۷۴	۳۲۰۰۰	۲۸۸۵۵.۸۴	کل سرمایه گذاری

- ارزش کل ماشین آلات و تجهیزات ۰.۵۳۹۱۲۵ میلیون یورو

- خالص ارزش فعلی: ۱.۰۵۱۹۲ میلیون یورو

- نرخ بازگشت داخلی: ۴۸.۶٪

- نسبت منافع به هزینه ها: ۱.۱۷۵

- دوره بازگشت سرمایه: ۲.۳۳ سال

## اطلاعات کلی طرح

۱۱. نوع طرح:	<input checked="" type="checkbox"/> تأسیسی	<input type="checkbox"/> توسعه ای
۱۲. خلاصه وضعیت شرکت:		
نام ( اشخاص حقیقی / حقوقی):		
فعالیت جاری شرکت:		
آدرس جهت دریافت اطلاعات بیشتر:	سمنان - خیابان طالقانی - اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان سمنان - مرکز خدمات سرمایه گذاری خارجی	
تلفن: ۰۲۳۱-۳۳۲۶۱۵۱	فاکس: ۰۲۳۱-۳۳۲۱۹۰۶	
پست الکترونیکی: invest-sm@mefa.gov.ir	وب سایت: http://investment.sem-eco.ir	
ساختار قانونی شرکت:	<input type="checkbox"/> دولتی	<input checked="" type="checkbox"/> خصوصی

معرفی پروژه	
۱. عنوان طرح: تولید کورن فلکس	
۲. بخش: صنعت	زیر بخش: صنایع غذایی
۳. خدمات / تولیدات: تولید مواد غذایی از ذرت	
۴. محل اجرای طرح:	
<input type="checkbox"/> مناطق آزاد	<input type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی <input type="checkbox"/> شهرک صنعتی <input type="checkbox"/> زمین اصلی
۵. شرح پروژه (زمین، ساختمان، تأسیسات زیر بنایی، نحوه تولید و ...) این محصول به عنوان صبحانه و یک خوراکی مختصر مورد استفاده قرار می گیرد، کورن فلکس معمولاً با شیر و مقداری شکر به عنوان یک محصول خوشمزه برای همه سنین جذابیت دارد.	

وضعیت پروژه	
۶. دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: ۲۰٪	
۷. فروش:	
- بازار داخلی پیش بینی شده: ۸۰٪	
- بازار خارجی پیش بینی شده: ۲۰٪	
۸. کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری): ۱ سال	
۹. وضعیت طرح:	
خیبر	بلی
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

۱- امکان سنجی طرح در دسترس است؟

۲- زمین مورد نیاز تهیه شده است؟

۳- مجوزهای قانونی ( جواز تأسیس، سهمیه ارزی، محیط زیست و ...) اخذ شده است؟

۴- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟

۵- قرارداد تأمین مالی پروژه منعقد شده است؟

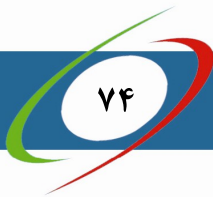
۶- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟

۷- تسهیلات زیر بنایی ( برق رسانی، آب رسانی مخابرات، سوخت، جاده و ...) فراهم شده است؟

۸- فهرستی از دانش فنی، ماشین آلات، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟

۹- قرارداد خرید ماشین آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟





ساختار مالی

کل مبلغ به میلیون یورو	پول داخلی مورد نیاز			شرح
	معادل به میلیون یورو	نرخ برابری	میلیون ریال	
۰.۵۲۲۹۹	۰.۵۲۲۹۹	۳۲۰۰۰	۱۶۷۳۵.۹۵	سرمایه ثابت
۰.۱۵۱۹۱	۰.۱۵۱۹۱	۳۲۰۰۰	۴۸۶۱.۳۷۶	سرمایه در گردش
۰.۶۷۴۹۱	۰.۶۷۴۹۱	۳۲۰۰۰	۲۱۵۹۷.۳۲	کل سرمایه گذاری

- ارزش کل ماشین آلات و تجهیزات ۰.۳۱۰۳۱ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی: ۱.۴۶۹۸۸ میلیون یورو
- نرخ بازگشت داخلی: ۷۱.۶٪
- نسبت منافع به هزینه ها: ۱.۲۶۸
- دوره بازگشت سرمایه: ۱.۴۹ سال

اطلاعات کلی طرح

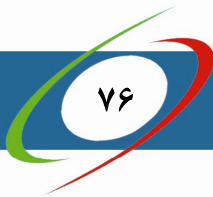
توسعه ای <input type="checkbox"/>	تأسیسی <input checked="" type="checkbox"/>	۱۱. نوع طرح:
۱۲. خلاصه وضعیت شرکت:		
نام ( اشخاص حقیقی / حقوقی):		
فعالیت جاری شرکت:		
آدرس جهت دریافت اطلاعات بیشتر:		
سمنان-خیابان طالقانی-اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان سمنان- مرکز خدمات سرمایه گذاری خارجی		
فکس: ۰۳۳۱-۳۳۲۱۹۰۶		تلفن: ۰۲۳۱-۳۳۲۶۱۵۱
وب سایت: <a href="http://investment.sem-eco.ir">http://investment.sem-eco.ir</a>		پست الکترونیکی: <a href="mailto:invest-sm@mefa.gov.ir">invest-sm@mefa.gov.ir</a>
خصوصی <input checked="" type="checkbox"/>	دولتی <input type="checkbox"/>	ساختار قانونی شرکت:

### معرفی پروژه

۱. عنوان طرح: تولید گچ سفید کاری پلیمری	
۲. بخش: صنعت و معدن	زیر بخش: محصولات معدنی
۳. خدمات / تولیدات: تولید گچ	
۴. محل اجرای طرح:	
<input type="checkbox"/> مناطق آزاد	<input type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی <input type="checkbox"/> شهرک صنعتی <input checked="" type="checkbox"/> زمین اصلی
۵. شرح پروژه (زمین، ساختمان، تأسیسات زیر بنایی، نحوه تولید و ...)	
این محصول برای مقاصد بازسازی دیوار گچ بری شده و یا آسیب دیده و تعمیر و کارهای جزئی در سایت ساختمان مورد استفاده قرار می گیرد. همچنین برای اجرای برنامه های کاربردی در سطح داخلی و خارجی ساختمان مثل سقف کاذب کاربرد دارد. سمنان یک منطقه غنی از لحاظ معدن گچ است.	

### وضعیت پروژه

۶ دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: ۱۰۰٪	
۷. فروش:	
- بازار داخلی پیش بینی شده: ۵۰٪	
- بازار خارجی پیش بینی شده: ۵۰٪	
۸. کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری): ۱ سال	
۹. وضعیت طرح:	
بله <input checked="" type="checkbox"/>	خیر <input type="checkbox"/>
- امکان سنجی طرح در دسترس است؟	
- زمین مورد نیاز تهیه شده است؟	
- مجوزهای قانونی ( جواز تأسیس، سهمیه ارزی، محیط زیست و ...) اخذ شده است؟	
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟	
- قرارداد تأمین مالی پروژه منعقد شده است؟	
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟	
- تسهیلات زیر بنایی ( برق رسانی، آب رسانی مخابرات، سوخت، جاده و ...) فراهم شده است؟	
- فهرستی از دانش فنی، ماشین آلات، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟	
- قرارداد خرید ماشین آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟	



ساختار مالی

کل مبلغ به میلیون یورو	پول داخلی مورد نیاز			شرح
	معادل به میلیون یورو	نرخ برابری	میلیون ریال	
۴.۲۶۵۹۸	۴.۲۶۵۹۸	۳۲۰۰۰	۱۳۶۵۱۱.۴۷۰	سرمایه ثابت
۱.۱۷۲۳۷	۱.۱۷۲۳۷	۳۲۰۰۰	۳۷۵۱۵.۸۸۰	سرمایه در گردش
۵.۴۳۸۳۵	۵.۴۳۸۳۵	۳۲۰۰۰	۱۷۴۰۲۷.۳۵۰	کل سرمایه گذاری

- ارزش کل ماشین آلات و تجهیزات: ۱۱۵۳۸۲.۳۲ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی: ۳.۴۴۰۹۸ میلیون یورو
- نرخ بازگشت داخلی: ۳۶.۴٪
- نسبت منافع به هزینه ها: ۱.۰۱۳
- دوره بازگشت سرمایه: ۲.۸۴۴ سال

اطلاعات کلی طرح

توسعه ای <input type="checkbox"/>	تأسیسی <input checked="" type="checkbox"/>	۱۱. نوع طرح:
۱۲. خلاصه وضعیت شرکت:		
نام ( اشخاص حقیقی / حقوقی):		
فعالیت جاری شرکت:		
آدرس جهت دریافت اطلاعات بیشتر:		
سمنان-خیابان طالقانی-اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان سمنان- مرکز خدمات سرمایه گذاری خارجی		
تلفن: ۰۲۳۱-۳۳۲۶۱۵۱		فاکس: ۰۲۳۱-۳۳۲۱۹۰۶
وب سایت: <a href="http://investment.sem-eco.ir">http://investment.sem-eco.ir</a>		پست الکترونیکی: <a href="mailto:invest-sm@mefa.gov.ir">invest-sm@mefa.gov.ir</a>
خصوصی <input checked="" type="checkbox"/>	دولتی <input type="checkbox"/>	ساختار قانونی شرکت:



**ساختار مالی**

مبلغ کل سرمایه ( میلیون یورو)	پول داخلی مورد نیاز			شرح
	معادل به میلیون یورو	نرخ برابری	میلیون ریال	
۰.۴۸۳۷۸	۰.۴۸۳۷۸	۳۲۰۰۰	۱۵۴۸۱.۲۰۰	سرمایه ثابت
۰.۱۳۹۹۱	۰.۱۳۹۹۱	۳۲۰۰۰	۴۴۷۷.۳۱۶	سرمایه در گردش
۰.۶۲۳۷۰	۰.۶۲۳۷۰	۳۲۰۰۰	۱۹۹۵۸.۵۱	کل سرمایه گذاری

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۰.۲۸۱۸۷ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی: ۰.۶۱۹۴۲ میلیون یورو
- نرخ بازگشت داخلی: ۴۳.۸٪
- نسبت منافع به هزینه ها: ۱.۱۴
- دوره بازگشت سرمایه: ۲.۵۰۷ سال

**اطلاعات کلی طرح**

توسعه ای <input checked="" type="checkbox"/>	تأسیسی <input type="checkbox"/>	۱۲. نوع طرح:
۱۳. خلاصه وضعیت شرکت:		
نام ( اشخاص حقیقی / حقوقی):		
فعالیت جاری شرکت:		
آدرس جهت دریافت اطلاعات بیشتر:		
سمنان - خیابان طالقانی - سازمان امور اقتصادی و دارایی استان سمنان - مرکز خدمات سرمایه گذاری خارجی		
تلفن: ۰۲۳۱-۳۳۲۶۱۵۱		فاکس: ۰۲۳۱-۳۳۲۱۹۰۶
وب سایت: <a href="http://investment.sem-eco.ir">http://investment.sem-eco.ir</a>		پست الکترونیکی: <a href="mailto:Invest-sm@mefa.gov.ir">Invest-sm@mefa.gov.ir</a>
خصوصی <input checked="" type="checkbox"/>	دولتی <input type="checkbox"/>	ساختار قانونی شرکت:

## معرفی پروژه

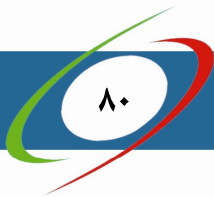
۱. عنوان طرح: تولید گچ میکرونیزه	
۲. بخش: صنعت و معدن	زیر بخش: محصولات معدنی
۳. خدمات / تولیدات: تولید گچ	
۴. محل اجرای طرح:	
<input type="checkbox"/> منطقه آزاد	<input type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی
<input type="checkbox"/> شهرک صنعتی	<input type="checkbox"/> زمین اصلی
۵. شرح پروژه (زمین، ساختمان، تأسیسات زیر بنایی، نحوه تولید و ...)	
گچ میکرونیزه محصول اولیه از گچ با خلوص بالا از سولفات کلسیم همی هیدرات است. از آن به طور کلی در ساخت و ساز به عنوان یک جایگزین بسیار کارآمد برای گچ سنتی برای دیوار و سقف استفاده می شود. گچ میکرونیزه با کیفیت عالی در معرض ترک های کمتری قرار می گیرد و محصولی است که به شدت در ساخت و ساز، تزئین بصورت گچ قالب استفاده می شود	

## وضعیت پروژه

۶. دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: ۱۰۰٪	
۷. فروش:	
- بازار داخلی پیش بینی شده: ۵۰٪	
- بازار خارجی پیش بینی شده: ۵۰٪	
۸. کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری): ۱ سال	

## ۱۰. وضعیت طرح:

خیر	بلی	
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	- امکان سنجی طرح در دسترس است؟
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- مجوزهای قانونی ( جواز تأسیس، سهمیه ارزی، محیط زیست و ...) اخذ شده است؟
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- قرارداد تأمین مالی پروژه منعقد شده است؟
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- یا پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- تسهیلات زیر بنایی ( برق رسانی، آب رسانی، مخابرات، سوخت، جاده و ...) فراهم شده است؟
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- فهرستی از دانش فنی، ماشین آلات، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- قرارداد خرید ماشین آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟



### ساختار مالی

کل مبلغ به میلیون یورو	یول داخلی مورد نیاز			شرح
	معادل به میلیون یورو	نرخ برابری	میلیون ریال	
۱.۳۰۰۳۲	۱.۳۰۰۳۲	۳۲۰۰۰	۴۱۶۱۰.۴۹۲	سرمایه ثابت
۰.۰۷۲۱۰	۰.۰۷۲۱۰	۳۲۰۰۰	۲۳۰۷.۲۰۵	سرمایه در گردش
۱.۳۷۲۴۲	۱.۳۷۲۴۲	۳۲۰۰۰	۴۳۹۱۷.۶۹۷	کل سرمایه گذاری

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۰.۷ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی: ۰.۲۲۸۰۴ میلیون یورو
- نرخ بازگشت داخلی: ۲۵.۳٪
- نسبت منافع به هزینه ها: ۱.۰۵۴
- دوره بازگشت سرمایه: ۳.۷۵۷ سال

### اطلاعات کلی طرح

<input type="checkbox"/> توسعه ای	<input checked="" type="checkbox"/> تأسیسی	۱۲. نوع طرح:
۱۳. خلاصه وضعیت شرکت:		
نام ( اشخاص حقیقی / حقوقی):		
فعالیت جاری شرکت:		
آدرس جهت دریافت اطلاعات بیشتر:		
سمنان - خیابان طالقانی - سازمان امور اقتصادی و دارایی استان سمنان - مرکز خدمات سرمایه گذاری خارجی		
تلفن: ۰۲۳۱-۳۳۲۶۱۵۱		فکس: ۰۲۳۱-۳۳۲۱۹۰۶
وبسایت: <a href="http://investment.sem-eco.ir">http://investment.sem-eco.ir</a>		پست الکترونیکی: <a href="mailto:Invest-sm@mefa.gov.ir">Invest-sm@mefa.gov.ir</a>
<input checked="" type="checkbox"/> خصوصی	<input type="checkbox"/> دولتی	ساختار قانونی شرکت:

### معرفی پروژه

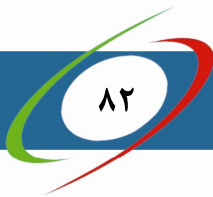
۱. عنوان طرح: تولید لواشک بهداشتی	
۲. بخش: صنعت و معدن	زیر بخش: صنایع غذایی
۳. خدمات / تولیدات: تولید رولی از میوه ها بعنوان لواشک	
۴. محل اجرای طرح:	
<input type="checkbox"/> منطقه آزاد	<input type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی
<input checked="" type="checkbox"/> شهرک صنعتی	<input type="checkbox"/> زمین اصلی
۵. شرح پروژه (زمین، ساختمان، تأسیسات زیر بنایی، نحوه تولید و ...)	
لواشک یک خوراکی ایرانی است که از شیر غلیظ شده و قوام آمده ی میوه هایی چون آلوچه ، آلو ، قیسی و امثال آن تهیه می شود . لواشک به عنوان یک محصول خوشمزه و جذاب برای همه افراد بویژه کودکان در مناطق و نواحی مختلف مطرح است و دارای بازار مصرف گسترده ای در داخل و خارج کشور است . شهر شه میرزاد از موقعیت طبیعی مطلوبی برای تولید محصول پیشنهادی برخوردار است.	

### وضعیت پروژه

۶ دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: ۵۰٪	
۷. فروش:	
- بازار داخلی پیش بینی شده : ۹۰٪	
- بازار خارجی پیش بینی شده: ۱۰٪	
۸. کل زمان مورد نیاز برای پروژه( از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری): ۱ سال	
۱۰. وضعیت طرح:	
خیبر	بلی
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

- امکان سنجی طرح در دسترس است؟  
 - زمین مورد نیاز تهیه شده است؟  
 - مجوزهای قانونی ( جواز تأسیس، سهمیه ارزی، محیط زیست و ...) اخذ شده است؟  
 - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟  
 - قرارداد تأمین مالی پروژه منعقد شده است؟  
 - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟  
 - تسهیلات زیر بنایی ( برق رسانی، آب رسانی مخابرات، سوخت، جاده و ...) فراهم شده است؟  
 - فهرستی از دانش فنی، ماشین آلات، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟  
 - قرارداد خرید ماشین آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟





### ساختار مالی

کل مبلغ به میلیون یورو	پول داخلی مورد نیاز			شرح
	معادل به میلیون یورو	نرخ برابری	میلیون ریال	
۰.۵۳۷۲۵	۰.۵۳۷۲۵	۳۲۰۰۰	۱۷۱۹۲.۲۰۷	سرمایه ثابت
۰.۰۴۱۶۸	۰.۰۴۱۶۸	۳۲۰۰۰	۱۳۳۳.۹۱۴	سرمایه در گردش
۰.۵۷۸۹۴	۰.۵۷۸۹۴	۳۲۰۰۰	۱۸۵۲۶.۱۲۸	کل سرمایه گذاری

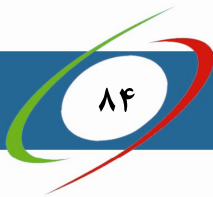
- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۰.۱۵۳۳۹ میلیون یورو
- خالص ارزش حال: ۲۸۰۶۵۷ میلیون یورو
- نرخ بازگشت داخلی: ۱۳۱٪
- نسبت منافع به هزینه ها: ۲۰۱۹٪
- دوره بازگشت سرمایه: ۰.۸ سال

### اطلاعات کلی طرح

۱۲. نوع طرح:	<input checked="" type="checkbox"/> تأسیسی	<input type="checkbox"/> توسعه ای
۱۳. خلاصه وضعیت شرکت:		
نام ( اشخاص حقیقی / حقوقی):		
فعالیت جاری شرکت:		
آدرس جهت دریافت اطلاعات بیشتر:	سمنان- خیابان طالقانی- اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان سمنان- مرکز خدمات سرمایه گذاری خارجی	
تلفن: ۰۲۳۱-۳۳۲۶۱۵۱	فاکس: ۰۲۳۱-۳۳۲۱۹۰۶	
پست الکترونیکی: invest-sm@mefa.gov.ir	وب سایت: http://investment.sem-eco.ir	
ساختار قانونی شرکت:	<input type="checkbox"/> دولتی	<input checked="" type="checkbox"/> خصوصی

معرفی پروژه	
۱. عنوان طرح: تولید مجموعه پوشاک	
۲. بخش: صنعت و معدن	زیر بخش: صنعت پوشاک و لباس
۳. خدمات / تولیدات: انواع مانتو و شلوار و انواع پیراهن و بلوز و دامن	
۴. محل اجرای طرح:	
<input type="checkbox"/> منطقه آزاد	<input type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی
<input checked="" type="checkbox"/> شهرک صنعتی	<input type="checkbox"/> زمین اصلی
۵. شرح پروژه (زمین، ساختمان، تأسیسات زیر بنایی، نحوه تولید و ...)	
انواع مانتو و شلوار و انواع پیراهن و بلوز و دامن در مجموعه پوشاک قرار می گیرند وجود بازار گسترده مصرف در داخل و خارج کشور در سنین مختلف، اولویت دار بودن تولید پوشاک بر اساس برنامه های وزارت صنعت، وجود زنجیره ی تولید محصولات نساجی در استان، شرایط مناسبی را برای تولید این محصول در شهرستان سمنان به وجود آورده است.	

وضعیت پروژه	
۶. دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: ۱۰۰٪	
۷. فروش:	
- بازار داخلی پیش بینی شده: ۹۰٪	
- بازار خارجی پیش بینی شده: ۱۰٪	
۸. کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری): ۱ سال	
۱۰. وضعیت طرح:	
بله <input checked="" type="checkbox"/>	خیر <input type="checkbox"/>
- امکان سنجی طرح در دسترس است؟	
- زمین مورد نیاز تهیه شده است؟	
- مجوزهای قانونی ( جواز تأسیس، سهمیه ارزی، محیط زیست و ...) اخذ شده است	
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟	
- قرارداد تأمین مالی پروژه منعقد شده است؟	
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟	
- تسهیلات زیر بنایی ( برق رسانی، آب رسانی، مخابرات، سوخت، جاده و ...) فراهم شده است؟	
- فهرستی از دانش فنی، ماشین آلات، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟	
- قرارداد خرید ماشین آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟	



### ساختار مالی

پول خارجی مورد نیاز ( میلیون یورو )	پول داخلی مورد نیاز			شرح
	معادل به میلیون یورو	نرخ برابری	میلیون ریال	
۰.۱۴۹۶۷	۰.۱۴۹۶۷	۳۲۰۰۰	۴۷۸۹.۶۱۷	سرمایه ثابت
۰.۰۵۶۰۳	۰.۰۵۶۰۳	۳۲۰۰۰	۱۷۹۳.۱۱۴	سرمایه در گردش
۰.۲۰۵۷۱	۰.۲۰۵۷۱	۳۲۰۰۰	۶۵۸۲.۷۳۱	کل سرمایه گذاری

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۰.۰۳۰۹۰ میلیون یورو

- خالص ارزش فعلی: ۰.۱۵۵۹۰ میلیون یورو

- نرخ بازگشت داخلی: ۳۸.۸٪

- نسبت منافع به هزینه ها: ۱.۰۹۷

- دوره بازگشت سرمایه: ۲.۷۴۲ سال

### اطلاعات کلی طرح

۱۲. نوع طرح:	<input checked="" type="checkbox"/> تأسیسی	<input type="checkbox"/> توسعه ای
۱۳. خلاصه وضعیت شرکت:		
نام ( اشخاص حقیقی / حقوقی):		
فعالیت جاری شرکت:		
آدرس جهت دریافت اطلاعات بیشتر:	سمنان-خیابان طالقانی-اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان سمنان- مرکز خدمات سرمایه گذاری خارجی	
تلفن: ۰۲۳۱-۳۳۲۶۱۵۱	فاکس: ۰۲۳۱-۳۳۲۱۹۰۶	
پست الکترونیکی: invest-sm@mefa.gov.ir	وب سایت: http://investment.sem-eco.ir	
ساختار قانونی شرکت:	<input type="checkbox"/> دولتی	<input checked="" type="checkbox"/> خصوصی

### معرفی پروژه

۱. عنوان طرح: تولید مقره چینی	
۲. بخش: صنعت و معدن	زیر بخش: فرآورده صنعتی
۳. خدمات / تولیدات: تولید مقره چینی	
۴. محل اجرای طرح:	
<input type="checkbox"/> منطقه آزاد	<input type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی
<input checked="" type="checkbox"/> شهرک صنعتی	<input type="checkbox"/> زمین اصلی
۵. شرح پروژه (زمین، ساختمان، تأسیسات زیر بنایی، نحوه تولید و ...)	
مقره های چینی برای توزیع و انتقال روان جریان برق مورد نیاز اساسی است. با توجه به تمایل دولت به الکتریکی کردن و توسعه برق در ایران، نیاز بالقوه زیاد و رو به رشد به مقره های چینی برقی وجود دارد که بر این اساس سرمایه گذاری در آن توصیه می شود.	

### وضعیت پروژه

۶. دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: ۹۰٪	
۷. فروش:	
- بازار داخلی پیش بینی شده: ۸۰٪	
- بازار خارجی پیش بینی شده: ۲۰٪	
۸. کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری): ۲ سال	

### ۱۰. وضعیت طرح:

خیر	بلی	
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	- امکان سنجی طرح در دسترس است؟
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- مجوزهای قانونی ( جواز تأسیس، سهمیه ارزی، محیط زیست و ...) اخذ شده است؟
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- قرارداد تأمین مالی پروژه منعقد شده است؟
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	- تسهیلات زیر بنایی ( برق رسانی، آب رسانی، مخابرات، سوخت، جاده و ...) فراهم شده است؟
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- فهرستی از دانش فنی، ماشین آلات، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- قرارداد خرید ماشین آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟

## ساختار مالی

مبلغ کل ( میلیون یورو )	پول داخلی مورد نیاز			شرح
	معادل به میلیون یورو	نرخ برابری	میلیون ریال	
۰.۸۳۵۸۹	۰.۸۳۵۸۹	۳۲۰۰۰	۲۶۷۴۸.۷۵۰	سرمایه ثابت
۰.۰۵۵۸۸	۰.۰۵۵۸۸	۳۲۰۰۰	۱۷۸۸.۴۰۵	سرمایه در گردش
۰.۸۹۱۷۸	۰.۸۹۱۷۸	۳۲۰۰۰	۲۸۵۳۷.۱۵۵	کل سرمایه

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۰.۴۶۴۵۶ میلیون یورو

- خالص ارزش فعلی : ۰.۹۹۱۱۹ میلیون ریال

- نرخ بازگشت داخلی: ۴۸.۴٪

- نسبت منافع به هزینه ها: ۱.۳۱۶

- دوره بازگشت سرمایه: ۲.۱۸۶ سال

## اطلاعات کلی طرح

۱۲. نوع طرح:	<input checked="" type="checkbox"/> تأسیسی	<input type="checkbox"/> توسعه ای
۱۳. خلاصه وضعیت شرکت:		
نام ( اشخاص حقیقی / حقوقی):		
فعالیت جاری شرکت:		
آدرس جهت دریافت اطلاعات بیشتر:	سمنان-خیابان طالقانی-اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان سمنان- مرکز خدمات سرمایه گذاری خارجی	
تلفن: ۰۲۳۱-۳۳۲۶۱۵۱	فاکس: ۰۲۳۱-۳۳۲۱۹۰۶	
پست الکترونیکی: invest-sm@mefa.gov.ir	وب سایت: http://investment.sem-eco.ir	
ساختار قانونی شرکت:	<input type="checkbox"/> دولتی	<input checked="" type="checkbox"/> خصوصی

### معرفی پروژه

۱. عنوان طرح: <b>تولید نان صنعتی</b>	
۲. بخش: صنعت و معدن	زیر بخش: صنایع غذایی
۳. خدمات / تولیدات: تولید نان	
۴. محل اجرای طرح:	
<input type="checkbox"/> منطقه آزاد	<input type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی <input checked="" type="checkbox"/> شهرک صنعتی <input type="checkbox"/> زمین اصلی
۵. شرح پروژه (زمین، ساختمان، تأسیسات زیر بنایی، نحوه تولید و ...)	
نان تأمین کننده بخش قابل توجهی از مواد مغذی مورد نیاز برای رشد، حفظ سلامت و رفاه انسان است و به عنوان غذای اصلی در بین ایرانیان مطرح است. شرایط بهینه برای تولید نان صنعتی نقش موثری در کاهش میزان به هدر رفتن نان ایفا می کنند. نان صنعتی به عنوان جایگزین مناسبی برای نان سنتی است.	

### وضعیت پروژه

۶. دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: ۵۰٪	
۷. فروش:	
- بازار داخلی پیش بینی شده: ۱۰۰٪	
- بازار خارجی پیش بینی شده:	
۸. کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری): ۱ سال	
۱۰. وضعیت طرح:	
بله <input checked="" type="checkbox"/>	خیر <input type="checkbox"/>
- امکان سنجی طرح در دسترس است؟	
- زمین مورد نیاز تهیه شده است؟	
- مجوزهای قانونی ( جواز تأسیس، سهمیه ارزی، محیط زیست و ...) اخذ شده است؟	
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟	
- قرارداد تأمین مالی پروژه منعقد شده است؟	
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟	
- تسهیلات زیر بنایی ( برق رسانی، آب رسانی، مخابرات، سوخت، جاده و ...) فراهم شده است؟	
- فهرستی از دانش فنی، ماشین آلات، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟	
- قرارداد خرید ماشین آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟	



### ساختار مالی

کل مبلغ به میلیون یورو	پول داخلی مورد نیاز			شرح
	معادل به میلیون یورو	نرخ برابری	میلیون ریال	
۰.۳۰۹۰۸	۰.۳۰۹۰۸	۳۲۰۰۰	۹۸۹۰.۸۳۲	سرمایه ثابت
۰.۳۸۰۳۴	۰.۳۸۰۳۴	۳۲۰۰۰	۱۲۱۷۱.۰۰۵	سرمایه در گردش
۰.۶۸۹۴۳	۰.۶۸۹۴۳	۳۲۰۰۰	۲۲۰۶۱.۸۳۷	کل سرمایه گذاری

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۱.۴۱۲ میلیون یورو

- خالص ارزش فعلی: ۰.۲۱۳۲۹ میلیون یورو

- نرخ بازگشت داخلی: ۲۸.۴٪

- نسبت منافع به هزینه ها: ۱.۰۲۳

- دوره بازگشت سرمایه: ۳.۵۴ سال

### اطلاعات کلی طرح

نوع طرح: <input checked="" type="checkbox"/> تأسیسی <input type="checkbox"/> توسعه ای
۱۳. خلاصه وضعیت شرکت:
نام ( اشخاص حقیقی / حقوقی):
فعالیت جاری شرکت:
آدرس جهت دریافت اطلاعات بیشتر:
سمنان - خیابان طالقانی - سازمان امور اقتصادی و دارایی استان سمنان - مرکز خدمات سرمایه گذاری خارجی
تلفن: ۰۲۳۱-۳۳۲۶۱۵۱ فاکس: ۰۲۳۱-۳۳۲۱۹۰۶
پست الکترونیکی: Invest-sm@mefa.gov.ir وب سایت: <a href="http://investment.sem-eco.ir">http://investment.sem-eco.ir</a>
ساختار قانونی شرکت: <input type="checkbox"/> دولتی <input checked="" type="checkbox"/> خصوصی

### معرفی پروژه

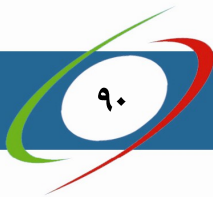
۱. عنوان طرح: تولید نبات و آبنبات	
۲. بخش: صنعت و معدن	زیر بخش: صنایع غذایی
۳. خدمات / تولیدات: تولید انواع نبات و آبنبات	
۴. محل اجرای طرح:	
<input type="checkbox"/> مناطق آزاد	<input type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی <input type="checkbox"/> شهرک صنعتی <input checked="" type="checkbox"/> زمین اصلی <input type="checkbox"/>
۵. شرح پروژه (زمین، ساختمان، تأسیسات زیر بنایی، نحوه تولید و ...)	
<p>نبات یک محصول متبلور شده از محلول آب و شکر است و آب نبات از ترکیبات شکر، گلوکز، شیر، روغن نباتی جامد به دست می آید. به دلیل وجود پیشینه تاریخی و قدمت چندین ساله استان به خصوص شهرستان شاهرود در تولید نبات و آب نبات تولید صنعتی این محصولات در مناطق یاد شده توصیه می شود.</p>	

### وضعیت پروژه

۶. دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: ۱۰٪	
۷. فروش:	
- بازار داخلی پیش بینی شده: ۸۰٪	
- بازار خارجی پیش بینی شده: ۲۰٪	
۸. کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری): ۱ سال	
۹. وضعیت طرح:	
خیر	بلی
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

- امکان سنجی طرح در دسترس است؟  
 - زمین مورد نیاز تهیه شده است؟  
 - مجوزهای قانونی ( جواز تأسیس، سهمیه ارزی، محیط زیست و ...) اخذ شده است؟  
 - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟  
 - قرارداد تأمین مالی پروژه منعقد شده است؟  
 - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟  
 - تسهیلات زیر بنایی ( برق رسانی، آب رسانی مخابرات، سوخت، جاده و ...) فراهم شده است؟  
 - فهرستی از دانش فنی، ماشین آلات، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟  
 - قرارداد خرید ماشین آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟





### ساختار مالی

کل مبلغ به میلیون یورو	پول داخلی مورد نیاز			شرح
	معادل به میلیون یورو	نرخ برابری	میلیون ریال	
۰.۰۹۸۲۰	۰.۰۹۸۲۰	۳۲۰۰۰	۳۱۴۲.۴۱۷	سرمایه ثابت
۰.۰۲۳۷۷	۰.۰۲۳۷۷	۳۲۰۰۰	۷۶۰.۷۵۸	سرمایه در گردش
۰.۱۲۱۹۷	۰.۱۲۱۹۷	۳۲۰۰۰	۳۹۰۳.۱۷۵	کل سرمایه گذاری

- ارزش کل ماشین آلات و تجهیزات ۰.۰۲۵۱۷ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی: ۱.۱۱۹۱۳ میلیون یورو
- نرخ بازگشت داخلی: ۲۰.۲٪
- نسبت منافع به هزینه ها: ۱.۷۹۵
- دوره بازگشت سرمایه: ۰.۵۴ سال

### اطلاعات کلی طرح

توسعه ای <input type="checkbox"/>	تأسیسی <input checked="" type="checkbox"/>	۱۱. نوع طرح:
۱۲. خلاصه وضعیت شرکت:		
نام ( اشخاص حقیقی / حقوقی):		
فعالیت جاری شرکت:		
آدرس جهت دریافت اطلاعات بیشتر:		
سمنان - خیابان طالقانی - اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان سمنان - مرکز خدمات سرمایه گذاری خارجی		
تلفن: ۰۲۳۱-۳۳۲۶۱۵۱		فاکس: ۰۲۳۱-۳۳۲۱۹۰۶
وب سایت: <a href="http://investment.sem-eco.ir">http://investment.sem-eco.ir</a>		پست الکترونیکی: <a href="mailto:invest-sm@mefa.gov.ir">invest-sm@mefa.gov.ir</a>
خصوصی <input checked="" type="checkbox"/>	دولتی <input type="checkbox"/>	ساختار قانونی شرکت:

معرفی پروژه	
۱. عنوان طرح: تولید نخ	
۲. بخش: صنعت و معدن	زیر بخش: صنایع نساجی
۳. خدمات / تولیدات: تولید انواع نخ متوسط	
۴. محل اجرای طرح:	
<input type="checkbox"/> مناطق آزاد	<input type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی <input type="checkbox"/> شهرک صنعتی <input checked="" type="checkbox"/> زمین اصلی <input type="checkbox"/>
۵. شرح پروژه (زمین، ساختمان، تأسیسات زیر بنایی، نحوه تولید و ...) با توجه به تنوع محصولات شرکت های نساجی ایران مانند ( انواع لوازم خانگی، فرش، پیراهن ، منسوجات سنتی، ... ) نخ های مختلفی در خوشه های مختلف نساجی استفاده می شود. در حال حاضر نخ های زیبای مورد نیاز در کشور از طریق واردات تامین می شود.	

وضعیت پروژه	
۶. دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: ۵۰٪	
۷. فروش:	
- بازار داخلی پیش بینی شده: ۹۰٪	
- بازار خارجی پیش بینی شده: ۱۰٪	
۸. کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری): ۲ سال	
۹. وضعیت طرح:	
بله <input checked="" type="checkbox"/>	خیر <input type="checkbox"/>
- امکان سنجی طرح در دسترس است؟	
- زمین مورد نیاز تهیه شده است؟	
- مجوزهای قانونی ( جواز تأسیس، سهمیه ارزی، محیط زیست و ... ) اخذ شده است؟	
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟	
- قرارداد تأمین مالی پروژه منعقد شده است؟	
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟	
- تسهیلات زیر بنایی ( برق رسانی، آب رسانی مخابرات، سوخت، جاده و ... ) فراهم شده است؟	
- فهرستی از دانش فنی، ماشین آلات، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟	
- قرارداد خرید ماشین آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟	

## ساختار مالی

کل مبلغ به میلیون یورو	پول داخلی مورد نیاز			شرح
	معادل به میلیون یورو	نرخ برابری	میلیون ریال	
۰.۳۰۲۵۶	۰.۳۰۲۵۶	۳۲۰۰۰	۹۶۸۲.۰۵۰	سرمایه ثابت
۰.۰۱۸۴۲	۰.۰۱۸۴۲	۳۲۰۰۰	۵۸۹.۵۱۲	سرمایه در گردش
۰.۳۲۰۹۸	۰.۳۲۰۹۸	۳۲۰۰۰	۱۰۲۷۱.۵۶۲	کل سرمایه گذاری

- ارزش کل ماشین آلات و تجهیزات ۰.۱۹۴۲۱ میلیون یورو

- نرخ بازگشت داخلی: ۹.۸٪

- نسبت منافع به هزینه ها: ۰.۸۷۹

- دوره بازگشت سرمایه ۶.۳۵۷ سال

## اطلاعات کلی طرح

۱۱. نوع طرح:	<input checked="" type="checkbox"/> تأسیسی	<input type="checkbox"/> توسعه ای
۱۲. خلاصه وضعیت شرکت:		
نام ( اشخاص حقیقی / حقوقی):		
فعالیت جاری شرکت:		
آدرس جهت دریافت اطلاعات بیشتر:		
سمنان - خیابان طالقانی - اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان سمنان - مرکز خدمات سرمایه گذاری خارجی		
تلفن: ۰۲۳۱-۳۳۲۶۱۵۱	فاکس: ۰۲۳۱-۳۳۲۱۹۰۶	
پست الکترونیکی: invest-sm@mefa.gov.ir	وب سایت: http://investment.sem-eco.ir	
ساختار قانونی شرکت:	<input type="checkbox"/> دولتی	<input checked="" type="checkbox"/> خصوصی

### معرفی پروژه

۱. عنوان طرح: تولید نخ پلی استر (تکسچره)	
۲. بخش: صنعت و معدن	زیر بخش: صنایع نساجی
۳. خدمات / تولیدات: تولید نخ پلی استر	
۴. محل اجرای طرح:	
<input type="checkbox"/> مناطق آزاد	<input type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی <input type="checkbox"/> شهرک صنعتی <input checked="" type="checkbox"/> زمین اصلی <input type="checkbox"/>
۵. شرح پروژه (زمین، ساختمان، تأسیسات زیر بنایی، نحوه تولید و ...) تولید الیاف مصنوعی و نخ در طول چند دهه گذشته با توجه به ویژگی مهم آنها مانند کشش خوب، مقاومت بالا، استحکام بالا، مقاومت زیاد در برابر عوامل شیمیایی و بیولوژیکی و غیره شاهد رشد فوق العاده ای بوده است. در گذشته، محصولات الیاف مصنوعی به طور عمده فقط محدود به کاربردهای صنعتی بوده است.	

### وضعیت پروژه

۶. دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: ۵۰٪	
۷. فروش:	
- بازار داخلی پیش بینی شده: ۹۰٪	
- بازار خارجی پیش بینی شده: ۱۰٪	
۸. کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری): ۱ سال	
۹. وضعیت طرح:	
خیر <input type="checkbox"/>	بلی <input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

- امکان سنجی طرح در دسترس است؟  
 - زمین مورد نیاز تهیه شده است؟  
 - مجوزهای قانونی ( جواز تأسیس، سهمیه ارزی، محیط زیست و ...) اخذ شده است؟  
 - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟  
 - قرارداد تأمین مالی پروژه منعقد شده است؟  
 - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟  
 - تسهیلات زیر بنایی ( برق رسانی، آب رسانی، مخابرات، سوخت، جاده و ...) فراهم شده است؟  
 - فهرستی از دانش فنی، ماشین آلات، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟  
 - قرارداد خرید ماشین آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟

## ساختار مالی

کل مبلغ به میلیون یورو	پول داخلی مورد نیاز			شرح
	معادل به میلیون یورو	نرخ برابری	میلیون ریال	
۰.۵۷۹۹۰	۰.۵۷۹۹۰	۳۲۰۰۰	۱۸۵۵۷.۰۰۷	سرمایه ثابت
۰.۲۴۳۳۰	۰.۲۴۳۳۰	۳۲۰۰۰	۷۷۸۵.۷۱۸	سرمایه در گردش
۰.۸۲۳۲۱	۰.۸۲۳۲۱	۳۲۰۰۰	۲۶۳۴۲.۷۲۵	کل سرمایه گذاری

- ارزش کل ماشین آلات و تجهیزات ۰.۳۸۲۸۱ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی: ۰.۱۶۵۴۰ میلیون یورو
- نرخ بازگشت داخلی: ۲۶.۱٪
- نسبت منافع به هزینه ها: ۱.۰۲۶
- دوره بازگشت سرمایه ۳.۷۰۷ سال

## اطلاعات کلی طرح

۱۱. نوع طرح:	<input checked="" type="checkbox"/> تأسیسی	<input type="checkbox"/> توسعه ای
۱۲. خلاصه وضعیت شرکت:		
نام ( اشخاص حقیقی / حقوقی):		
فعالیت جاری شرکت:		
آدرس جهت دریافت اطلاعات بیشتر:	سمنان - خیابان طالقانی - اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان سمنان - مرکز خدمات سرمایه گذاری خارجی	
تلفن: ۰۲۳۱-۳۳۲۶۱۵۱	فاکس: ۰۲۳۱-۳۳۲۱۹۰۶	
پست الکترونیکی: invest-sm@mefa.gov.ir	وب سایت: http://investment.sem-eco.ir	
ساختار قانونی شرکت:	<input type="checkbox"/> دولتی	<input checked="" type="checkbox"/> خصوصی

معرفی پروژه	
۱. عنوان طرح: تولید نخ هایبالیک و نوار کش دار و نوار قیطان	
۲. بخش: صنعت و معدن	زیر بخش: صنعت نساجی
۳. خدمات / تولیدات: تولید انواع نخ	
۴. محل اجرای طرح:	
<input type="checkbox"/> مناطق آزاد	<input type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی <input type="checkbox"/> شهرک صنعتی <input type="checkbox"/> زمین اصلی
۵. شرح پروژه (زمین، ساختمان، تأسیسات زیر بنایی، نحوه تولید و ...) نخ های هایبالیک به علت شباهت زیاد به نخ های پشمی به مقدار زیاد در کش بافی (نخ کاموا) و همچنین در قالی و کفپوش از نوع تافتینگ مورد استفاده قرار می گیرند.	

وضعیت پروژه	
۶. دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: ۵۰٪	
۷. فروش:	
- بازار داخلی پیش بینی شده: ۹۰٪	
- بازار خارجی پیش بینی شده: ۱۰٪	
۸. کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری): ۱ سال	
۹. وضعیت طرح:	
خیبر	بلی
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

- امکان سنجی طرح در دسترس است؟

- زمین مورد نیاز تهیه شده است؟

- مجوزهای قانونی ( جواز تأسیس، سهمیه ارزی، محیط زیست و ...) اخذ شده است؟

- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟

- قرارداد تأمین مالی پروژه منعقد شده است؟

- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟

- تسهیلات زیر بنایی ( برق رسانی، آب رسانی، مخابرات، سوخت، جاده و ...) فراهم شده است؟

- فهرستی از دانش فنی، ماشین آلات، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟

- قرارداد خرید ماشین آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟



### ساختار مالی

کل مبلغ به میلیون یورو	پول داخلی مورد نیاز			شرح
	معادل به میلیون یورو	نرخ برابری	میلیون ریال	
۰.۸۵۴۶۹	۰.۸۵۴۶۹	۳۲۰۰۰	۲۷۳۵۰.۱۲۷	سرمایه ثابت
۰.۵۷۰۹۲	۰.۵۷۰۹۲	۳۲۰۰۰	۱۸۲۶۹.۶۰۷	سرمایه در گردش
۱.۴۲۵۶۱	۱.۴۲۵۶۱	۳۲۰۰۰	۴۵۶۱۹.۷۳۴	کل سرمایه گذاری

- ارزش کل ماشین آلات و تجهیزات: ۰.۶۳۱۸۷ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی: ۰.۳۷۰۶۰ میلیون یورو
- نرخ بازگشت داخلی: ۲۷.۴٪
- نسبت منافع به هزینه ها: ۱.۰۲۶
- دوره بازگشت سرمایه: ۳.۵۹ سال

### اطلاعات کلی طرح

<input type="checkbox"/> توسعه ای	<input checked="" type="checkbox"/> تأسیسی	۱۱. نوع طرح:
۱۲. خلاصه وضعیت شرکت:		
نام ( اشخاص حقیقی / حقوقی):		
فعالیت جاری شرکت:		
آدرس جهت دریافت اطلاعات بیشتر:		
سمنان - خیابان طالقانی - اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان سمنان - مرکز خدمات سرمایه گذاری خارجی		
تلفن: ۰۲۳۱-۳۳۲۶۱۵۱		فاکس: ۰۲۳۱-۳۳۲۱۹۰۶
پست الکترونیکی: invest-sm@mefa.gov.ir		وب سایت: http://investment.sem-eco.ir
<input checked="" type="checkbox"/> خصوصی	<input type="checkbox"/> دولتی	ساختار قانونی شرکت:

### معرفی پروژه

۱. عنوان طرح: تولید نشاسته از سیب زمینی	
۲. بخش: صنعت و معدن	زیر بخش: صنایع غذایی
۳. خدمات / تولیدات: تولید نشاسته از سیب زمینی	
۴. محل اجرای طرح:	
<input type="checkbox"/> مناطق آزاد	<input type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی <input type="checkbox"/> شهرک صنعتی <input checked="" type="checkbox"/> زمین اصلی
۵. شرح پروژه (زمین، ساختمان، تأسیسات زیر بنایی، نحوه تولید و ...) شایع ترین کربوهیدرات در رژیم غذایی انسان نشاسته است که در بسیاری از غذاهای مانده موجود است. تقاضا برای نشاسته توسط صنایع مختلف، همچنین پتانسیل بالای مچن در استان سمنان در کشت سیب زمینی سرمایه گذاری در محصول پیشنهادی را دارای توجیه می کند.	

### وضعیت پروژه

۶. دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: ۱۰۰٪		
۷. فروش:		
- بازار داخلی پیش بینی شده: ۹۰٪		
- بازار خارجی پیش بینی شده: ۱۰٪		
۸. کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری): ۱ سال		
۹. وضعیت طرح:		
خیر <input type="checkbox"/>	بلی <input checked="" type="checkbox"/>	- امکان سنجی طرح در دسترس است؟
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- مجوزهای قانونی ( جواز تأسیس، سهمیه ارزی، محیط زیست و ...) اخذ شده است؟
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- قرارداد تأمین مالی پروژه منعقد شده است؟
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	- تسهیلات زیر بنایی ( برق رسانی، آب رسانی مخابرات، سوخت، جاده و ...) فراهم شده است؟
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- فهرستی از دانش فنی، ماشین آلات، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- قرارداد خرید ماشین آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟



## ساختار مالی

کل مبلغ به میلیون یورو	پول داخلی مورد نیاز			شرح
	معادل به میلیون یورو	نرخ برابری	میلیون ریال	
۰.۵۱۷۶۳	۰.۵۱۷۶۳	۳۲۰۰۰	۱۶۵۶۴.۲	سرمایه ثابت
۰.۳۲۷۳۴	۰.۳۲۷۳۴	۳۲۰۰۰	۱۰۴۷۵.۰	سرمایه در گردش
۰.۸۴۴۹۷	۰.۸۴۴۹۷	۳۲۰۰۰	۲۷۰۳۹.۳	کل سرمایه گذاری

ارزش کل ماشین آلات و تجهیزات ۰.۲۲۵۷۰ میلیون یورو

- خالص ارزش فعلی: ۰.۲۸۳۲۱ میلیون یورو

- نرخ بازگشت داخلی: ۲۸.۶٪

- نسبت منافع به هزینه ها: ۱.۰۳۷٪

- دوره بازگشت سرمایه: ۳.۷۹۴ سال

## اطلاعات کلی طرح

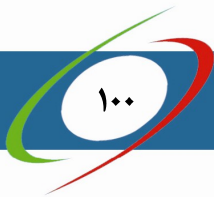
توسعه ای <input type="checkbox"/>	تأسیسی <input checked="" type="checkbox"/>	۱۱. نوع طرح:
۱۲. خلاصه وضعیت شرکت:		
نام ( اشخاص حقیقی / حقوقی):		
فعالیت جاری شرکت:		
آدرس جهت دریافت اطلاعات بیشتر:		
سمنان - خیابان طالقانی - اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان سمنان - مرکز خدمات سرمایه گذاری خارجی		
تلفن: ۰۲۳۱-۳۳۲۶۱۵۱		فاکس: ۰۲۳۱-۳۳۲۱۹۰۶
وبسایت: <a href="http://investment.sem-eco.ir">http://investment.sem-eco.ir</a>		پست الکترونیکی: <a href="mailto:invest-sm@mefa.gov.ir">invest-sm@mefa.gov.ir</a>
خصوصی <input checked="" type="checkbox"/>	دولتی <input type="checkbox"/>	ساختار قانونی شرکت:

### معرفی پروژه

۱. عنوان طرح: تولید نمک تصفیه شده ید دار	
۲. بخش: صنعت و معدن	زیر بخش: تولیدات معدنی
۳. خدمات / تولیدات: تولید نمک تصفیه شده ید دار	
۴. محل اجرای طرح:	
<input type="checkbox"/> مناطق آزاد	<input type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی <input type="checkbox"/> شهرک صنعتی <input checked="" type="checkbox"/> زمین اصلی <input type="checkbox"/>
۵. شرح پروژه (زمین، ساختمان، تأسیسات زیر بنایی، نحوه تولید و ...)	
برای جلوگیری از تولید ناکافی هورمونهای تیروئید که می تواند باعث گواتر، کرتینیسم در کودکان شود مصرف ید اهمیت زیادی دارد. ترکیبات حاوی ید برای تغذیه و تثبیت ید در انسان به نمک طعام اضافه شده است. در بسیاری از کشورها، کمبود ید یک مشکل عمده سلامت عمومی است که آسانترین راه می تواند اضافه کردن مقدار کمی ید به نمک کلرید سدیم باشد.	

### وضعیت پروژه

۶ دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: ۱۰۰٪	
۷. فروش:	
- بازار داخلی پیش بینی شده: ۵۰٪	
- بازار خارجی پیش بینی شده: ۵۰٪	
۸. کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری): ۱ سال	
۹. وضعیت طرح:	
بله <input checked="" type="checkbox"/>	خیر <input type="checkbox"/>
- امکان سنجی طرح در دسترس است؟	
- زمین مورد نیاز تهیه شده است؟	
- مجوزهای قانونی ( جواز تأسیس، سهمیه ارزی، محیط زیست و ...) اخذ شده است؟	
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟	
- قرارداد تأمین مالی پروژه منعقد شده است؟	
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟	
- تسهیلات زیر بنایی ( برق رسانی، آب رسانی، مخابرات، سوخت، جاده و ...) فراهم شده است؟	
- فهرستی از دانش فنی، ماشین آلات، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟	
- قرارداد خرید ماشین آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟	



### ساختار مالی

کل مبلغ به میلیون یورو	پول داخلی مورد نیاز			شرح
	معادل به میلیون یورو	نرخ برابری	میلیون ریال	
۰.۶۳۵۱۶	۰.۶۳۵۱۶	۳۲۰۰۰	۲۰۳۲۵.۱۸۶	سرمایه ثابت
۰.۰۱۰۸۴	۰.۰۱۰۸۴	۳۲۰۰۰	۳۴۷.۱۲۰۲	سرمایه در گردش
۰.۶۴۶۰۰	۰.۶۴۶۰۰	۳۲۰۰۰	۲۰۶۷۲.۳۰۶	کل سرمایه گذاری

- ارزش کل ماشین آلات و تجهیزات ۰.۱۳۴۳۴ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی: ۰.۳۷۵۵۵ میلیون یورو
- نرخ بازگشت داخلی: ۳۵.۵٪
- نسبت منافع به هزینه ها: ۱.۲۸۸
- دوره بازگشت سرمایه: ۲.۸۸۹ سال

### اطلاعات کلی طرح

<input type="checkbox"/> توسعه ای	<input checked="" type="checkbox"/> تأسیسی	۱۱. نوع طرح:
۱۲. خلاصه وضعیت شرکت:		
نام ( اشخاص حقیقی / حقوقی):		
فعالیت جاری شرکت:		
آدرس جهت دریافت اطلاعات بیشتر:		
سمنان - خیابان طالقانی - اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان سمنان - مرکز خدمات سرمایه گذاری خارجی		
تلفن: ۰۲۳۱-۳۳۲۶۱۵۱		فاکس: ۰۲۳۱-۳۳۲۱۹۰۶
وب سایت: <a href="http://investment.sem-eco.ir">http://investment.sem-eco.ir</a>		پست الکترونیکی: <a href="mailto:invest-sm@mefa.gov.ir">invest-sm@mefa.gov.ir</a>
<input checked="" type="checkbox"/> خصوصی	<input type="checkbox"/> دولتی	ساختار قانونی شرکت:

### معرفی پروژه

۱. عنوان طرح: تولید نمک های غذایی طعم دار	
۲. بخش: صنعت و معدن	زیر بخش: تولیدات معدنی
۳. خدمات / تولیدات: تولیدات کاشی از مواد معدنی	
۴. محل اجرای طرح:	
<input type="checkbox"/> مناطق آزاد	<input type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی <input type="checkbox"/> شهرک صنعتی <input type="checkbox"/> زمین اصلی
۵. شرح پروژه (زمین، ساختمان، تأسیسات زیر بنایی، نحوه تولید و ...)	
عمومی ترین نوع نمک مورد مصرف در ایران نوع خوراکی آن است. نمک تصفیه شده، کمبود ید بدن انسان را جبران می کند و بر سلامتی افراد اثر مثبت دارد. وجود واحدهای متعدد تولید نمک در شهرستان های گرمسار و سمنان و بهره مندی شهرستان های سمنان و گرمسار از ذخایر غنی نمک و موقعیت منحصر به فرد آن در کشور از جمله ویژگی هایی است که سرمایه گذاری در نمک طعم دار را دارای توجیه می کند.	

### وضعیت پروژه

۶ دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: ۱۰۰٪	
۷. فروش:	
- بازار داخلی پیش بینی شده: ۵۰٪	
- بازار خارجی پیش بینی شده: ۵۰٪	
۸. کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری): ۱ سال	
۹. وضعیت طرح:	
خیر	بلی
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

- امکان سنجی طرح در دسترس است؟

- زمین مورد نیاز تهیه شده است؟

- مجوزهای قانونی ( جواز تأسیس، سهمیه ارزی، محیط زیست و ...) اخذ شده است؟

- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟

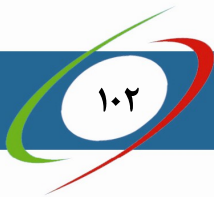
- قرارداد تأمین مالی پروژه منعقد شده است؟

- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟

- تسهیلات زیر بنایی ( برق رسانی، آب رسانی مخابرات، سوخت، جاده و ...) فراهم شده است؟

- فهرستی از دانش فنی، ماشین آلات، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟

- قرارداد خرید ماشین آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟



### ساختار مالی

کل مبلغ به میلیون یورو	پول داخلی مورد نیاز			شرح
	معادل به میلیون یورو	نرخ برابری	میلیون ریال	
۱.۲۰۱۰۹	۱.۲۰۱۰۹	۳۲۰۰۰	۳۸۴۳۵.۰۴	سرمایه ثابت
۰.۰۳۶۰۸	۰.۰۳۶۰۸	۳۲۰۰۰	۱۱۵۴۶۷۵	سرمایه در گردش
۱.۲۳۷۱۷	۱.۲۳۷۱۷	۳۲۰۰۰	۳۹۵۸۹.۷۱۵	کل سرمایه گذاری

ارزش کل ماشین آلات و تجهیزات ۰.۲۰۲۵۹ میلیون یورو

- خالص ارزش فعلی: ۰.۳۶۷۸۲ میلیون یورو

- نرخ بازگشت داخلی: ۲۹.۱٪

- نسبت منافع به هزینه ها: ۱.۱۳۷

- دوره بازگشت سرمایه: ۳.۴۴ سال

### اطلاعات کلی طرح

توسعه ای <input type="checkbox"/>	تأسیسی <input checked="" type="checkbox"/>	۱۱. نوع طرح:
۱۲. خلاصه وضعیت شرکت:		
نام ( اشخاص حقیقی / حقوقی):		
فعالیت جاری شرکت:		
آدرس جهت دریافت اطلاعات بیشتر:		
سمنان - خیابان طالقانی - اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان سمنان - مرکز خدمات سرمایه گذاری خارجی		
تلفن: ۰۲۳۱-۳۳۲۶۱۵۱		فاکس: ۰۲۳۱-۳۳۲۱۹۰۶
پست الکترونیکی: invest-sm@mefa.gov.ir		وب سایت: http://investment.sem-eco.ir
ساختار قانونی شرکت:		دولتی <input type="checkbox"/> خصوصی <input checked="" type="checkbox"/>

معرفی پروژه	
۱. عنوان طرح: تولید و بسته بندی آب معدنی	
۲. بخش: صنعت	زیر بخش: بسته بندی
۳. خدمات / تولیدات: تولید آب معدنی	
۴. محل اجرای طرح:	
<input type="checkbox"/> منطقه آزاد	<input type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی
<input checked="" type="checkbox"/> شهرک صنعتی	<input type="checkbox"/> زمین اصلی
۵. شرح پروژه (زمین، ساختمان، تأسیسات زیر بنایی، نحوه تولید و ...)	
عوامل زیادی در رشد مصرف آب معدنی اثر دارند. خیلی از مردم آب معدنی را به دلیل طعم، مزه و خلوص آن به آب شیر ترجیح می دهند. مصرف کنندگان با تأکیدی که بر سالم بودن تغذیه و تصفیه آب آشامیدنی دارند موجب شده است تا بازار مصرف گسترده ای برای آب معدنی تصور شود.	

وضعیت پروژه	
۶. دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: ۱۰۰٪	
۷. فروش:	
- بازار داخلی پیش بینی شده: ۹۰٪	
- بازار خارجی پیش بینی شده: ۱۰٪	
۸. کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری): ۱ سال	
۹. وضعیت طرح:	
<input type="checkbox"/> خیر	<input checked="" type="checkbox"/> بلی
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

- امکان سنجی طرح در دسترس است؟

- زمین مورد نیاز تهیه شده است؟

- مجوزهای قانونی ( جواز تأسیس، سهمیه ارزی، محیط زیست و ...) اخذ شده است؟

- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟

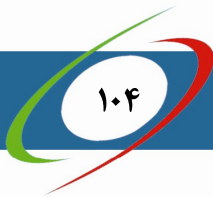
- قرارداد تأمین مالی پروژه منعقد شده است؟

- یا پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟

- تسهیلات زیر بنایی ( برق رسانی، آب رسانی، مخابرات، سوخت، جاده و ...) فراهم شده است؟

- فهرستی از دانش فنی، ماشین آلات، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟

- قرارداد خرید ماشین آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟



ساختار مالی

کل مبلغ به میلیون یورو	پول داخلی مورد نیاز			شرح
	معادل به میلیون یورو	نرخ برابری	میلیون ریال	
۰.۲۸۹۹۴	۰.۲۸۹۹۴	۳۲۰۰۰	۹۲۷۸.۱۱۵	سرمایه ثابت
۰.۱۵۷۹۷	۰.۱۵۷۹۷	۳۲۰۰۰	۵۰۵۵.۰۸۰	سرمایه در گردش
۰.۴۴۷۹۱	۰.۴۴۷۹۱	۳۲۰۰۰	۱۴۳۳۳.۱۹	کل سرمایه گذاری

- ارزش کل ماشین آلات و تجهیزات ۰.۰۵۹۰۷ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی: ۰.۰۷۴۱۹۸ میلیون یورو
- نرخ بازگشت داخلی: ۲۵٪
- نسبت منافع به هزینه ها: ۱.۰۱۷
- دوره بازگشت سرمایه: ۳.۹۱۶ سال

اطلاعات کلی طرح

توسعه ای <input type="checkbox"/>	تأسیسی <input checked="" type="checkbox"/>	۱۱. نوع طرح:
۱۲. خلاصه وضعیت شرکت:		
نام ( اشخاص حقیقی / حقوقی):		
فعالیت جاری شرکت:		
آدرس جهت دریافت اطلاعات بیشتر:		
سمنان - خیابان طالقانی - اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان سمنان - مرکز خدمات سرمایه گذاری خارجی		
تلفن: ۰۲۳۱-۳۳۲۶۱۵۱		فاکس: ۰۳۳۱-۳۳۲۱۹۰۶
وب سایت: <a href="http://investment.sem-eco.ir">http://investment.sem-eco.ir</a>		پست الکترونیکی: <a href="mailto:invest-sm@mefa.gov.ir">invest-sm@mefa.gov.ir</a>
خصوصی <input checked="" type="checkbox"/>		دولتی <input type="checkbox"/> ساختار قانونی شرکت:

### معرفی پروژه

۱. عنوان طرح: تولید و بسته بندی سبزیجات خشک	
۲. بخش: صنعت و معدن	زیر بخش: بسته بندی محصولات غذایی
۳. خدمات / تولیدات: تولید سبزی خشک بسته بندی شده	
۴. محل اجرای طرح:	
<input type="checkbox"/> مناطق آزاد	<input type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی <input type="checkbox"/> شهرک صنعتی <input checked="" type="checkbox"/> زمین اصلی <input type="checkbox"/>
۵. شرح پروژه (زمین، ساختمان، تأسیسات زیر بنایی، نحوه تولید و ...)	
سبزیجات در فصول خاصی در دسترس بوده و فاسد شدنی هستند. از این رو اکثر آن ها در خارج از فصل در دسترس نیستند. برای غلبه بر این مشکل، روش خشک کردن سبزیجات توسعه پیدا کرده است چرا که سبزیجات خشک برای مدت طولانی تری حفظ شده و در طول خارج از فصل نیز قابل دسترس هستند. با این فن آوری، سبزیجات با ارزش افزوده بیشتر فروخته می شوند.	

### وضعیت پروژه

۶. دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: ۱۰۰٪	
۷. فروش:	
- بازار داخلی پیش بینی شده: ۱۰۰٪	
- بازار خارجی پیش بینی شده:	
۸. کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری): ۱ سال	
۹. وضعیت طرح:	
خیر	بلی
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

- امکان سنجی طرح در دسترس است؟  
 - زمین مورد نیاز تهیه شده است؟  
 - مجوزهای قانونی ( جواز تأسیس، سهمیه ارزی، محیط زیست و ...) اخذ شده است؟  
 - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟  
 - قرارداد تأمین مالی پروژه منعقد شده است؟  
 - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟  
 - تسهیلات زیر بنایی ( برق رسانی، آب رسانی مخابرات، سوخت، جاده و ...) فراهم شده است؟  
 - فهرستی از دانش فنی، ماشین آلات، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟  
 - قرارداد خرید ماشین آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟





### ساختار مالی

کل مبلغ به میلیون یورو	پول داخلی مورد نیاز			شرح
	معادل به میلیون یورو	نرخ برابری	میلیون ریال	
۰.۱۰۹۷۵	۰.۱۰۹۷۵	۳۲۰۰۰	۳۵۱۲.۲۵۰	سرمایه ثابت
۰.۹۹۷۵۸	۰.۹۹۷۵۸	۳۲۰۰۰	۳۱۹۲۲.۵۶۹	سرمایه در گردش
۱.۱۰۷۳۳	۱.۱۰۷۳۳	۳۲۰۰۰	۳۵۴۳۴.۸۱۹	کل سرمایه گذاری

- ارزش کل ماشین آلات و تجهیزات ۰.۰۴۳۹۰ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی: ۰.۲۰۲۵۵ میلیون یورو
- نرخ بازگشت داخلی: ۲۵.۶٪
- نسبت منافع به هزینه ها: ۱.۰۰۸
- دوره بازگشت سرمایه ۳.۸۶۵ سال

### اطلاعات کلی طرح

توسعه ای <input type="checkbox"/>	تأسیسی <input checked="" type="checkbox"/>	۱۱. نوع طرح:
۱۲. خلاصه وضعیت شرکت:		
نام ( اشخاص حقیقی / حقوقی):		
فعالیت جاری شرکت:		
آدرس جهت دریافت اطلاعات بیشتر:		
سمنان - خیابان طالقانی - اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان سمنان - مرکز خدمات سرمایه گذاری خارجی		
تلفن: ۰۲۳۱-۳۳۲۶۱۵۱		فکس: ۰۲۳۱-۳۳۲۱۹۰۶
وب سایت: <a href="http://investment.sem-eco.ir">http://investment.sem-eco.ir</a>		پست الکترونیکی: <a href="mailto:invest-sm@mefa.gov.ir">invest-sm@mefa.gov.ir</a>
خصوصی <input checked="" type="checkbox"/>	دولتی <input type="checkbox"/>	ساختار قانونی شرکت:

### معرفی پروژه

۱. عنوان طرح: روغن کنسی از دانه های گیاهی	
۲. بخش: صنعت و معدن	زیر بخش: صنایع غذایی
۳. خدمات/ تولیدات: روغن از دانه های گیاهی	
۴. محل اجرای طرح:	
<input type="checkbox"/> مناطق آزاد	<input type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی <input type="checkbox"/> شهرک صنعتی <input checked="" type="checkbox"/> زمین اصلی <input type="checkbox"/>
۵. شرح پروژه (زمین، ساختمان، تأسیسات زیر بنایی، نحوه تولید و ...)	
<p>همه گیاهان دارای دانه چربی و روغن هستند. فرآیند تولید روغن از دانه، امروزه به صنعت مهمی در دنیای اقتصاد تبدیل شده است چرا که این فرآیند های ایجاد شده بیشتر برای روغن های بدون ضرر استفاده می شود.</p> <p>روغن استخراج شده از دانه های انگور برای تهیه غذای سرد و گرم مناسب است. هسته انگور کاملاً طبیعی بوده و بدون افزودنی های شیمیایی است. سالهای زیادی است که اروپائیان از این روغن به علت طعم لذیذ و جنبه های سلامتی آن استفاده می کنند. بر خلاف روغن های دیگر، روغن هسته انگور نمی سوزد و دود نمی کند و طعم آن شبیه کره است.</p>	

### وضعیت پروژه

۶. دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: ۹۰٪	
۷. فروش:	
- بازار داخلی پیش بینی شده: ۹۰٪	
- بازار خارجی پیش بینی شده: ۱۰٪	
۸. کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری): ۱ سال	
۹. وضعیت طرح:	
خیر	بلی
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

- امکان سنجی طرح در دسترس است؟  
 - زمین مورد نیاز تهیه شده است؟  
 - مجوزهای قانونی ( جواز تأسیس، سهمیه ارزی، محیط زیست و ...) اخذ شده است؟  
 - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟  
 - قرارداد تأمین مالی پروژه منعقد شده است؟  
 - یا پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟  
 - تسهیلات زیر بنایی ( برق رسانی، آب رسانی، مخابرات، سوخت، جاده و ...) فراهم شده است؟  
 - فهرستی از دانش فنی، ماشین آلات، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟  
 - قرارداد خرید ماشین آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟

## ساختار مالی

کل مبلغ به میلیون یورو	پول داخلی مورد نیاز			شرح
	معادل به میلیون یورو	نرخ برابری	میلیون ریال	
۰.۲۷۴۴۴	۰.۲۷۴۴۴	۳۲۰۰۰	۸۷۸۲.۲۰۰	سرمایه ثابت
۰.۸۳۳.۲۴	۰.۸۳۳.۲۴	۳۲۰۰۰	۲۶۵۶۷.۷۱	سرمایه در گردش
۱.۱۰۴۶۸	۱.۱۰۴۶۸	۳۲۰۰۰	۳۵۳۴۹.۹۱	کل سرمایه گذاری

- ارزش کل ماشین آلات و تجهیزات ۰.۰۸۳۹۹۳ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی: ۰.۲۵۰۱۰ میلیون یورو
- نرخ بازگشت داخلی: ۲۶.۴٪
- نسبت منافع به هزینه ها: ۱.۰۱۲
- دوره بازگشت سرمایه ۳.۸۰۴ سال

## اطلاعات کلی طرح

۱۱. نوع طرح:	<input checked="" type="checkbox"/> تأسیسی	<input type="checkbox"/> توسعه ای
۱۲. خلاصه وضعیت شرکت:		
نام ( اشخاص حقیقی / حقوقی):		
فعالیت جاری شرکت:		
آدرس جهت دریافت اطلاعات بیشتر:	سمنان- خیابان طالقانی- اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان سمنان- مرکز خدمات سرمایه گذاری خارجی	
تلفن: ۰۲۳۱-۳۳۲۶۱۵۱	فاکس: ۰۲۳۱-۳۳۲۱۹۰۶	
پست الکترونیکی: invest-sm@mefa.gov.ir	وب سایت: http://investment.sem-eco.ir	
ساختار قانونی شرکت:	<input type="checkbox"/> دولتی	<input checked="" type="checkbox"/> خصوصی

### معرفی پروژه

۱. عنوان طرح: روغن کشی گردو	
۲. بخش: صنعت و معدن	زیر بخش: صنایع غذایی
۳. خدمات / تولیدات: تولید روغن از گردو	
۴. محل اجرای طرح:	
<input type="checkbox"/> مناطق آزاد	<input type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی <input type="checkbox"/> شهرک صنعتی <input checked="" type="checkbox"/> زمین اصلی <input type="checkbox"/>
۵. شرح پروژه (زمین، ساختمان، تأسیسات زیر بنایی، نحوه تولید و ...)	
بزرگترین و قدیمی ترین درختهای گردو در شه میرزاد وجود دارند. تولید روغن گردو امکان پذیر است. گردوها و روغن های آن منابع عالی از اسیدهای چرب امگا ۳ هستند. هر ۳۵ گرم از روغن گردو به اندازه ۵۰ گرم گردو مزایای طبیعی فراهم می کند.	

### وضعیت پروژه

۶ دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: ۱۰۰٪	
۷. فروش:	
- بازار داخلی پیش بینی شده ۸۰٪	
- بازار خارجی پیش بینی شده ۲۰٪	
۸. کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری): ۱ سال	
۹. وضعیت طرح:	
خیبر	بلی
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

- امکان سنجی طرح در دسترس است؟

- زمین مورد نیاز تهیه شده است؟

- مجوزهای قانونی ( جواز تأسیس، سهمیه ارزی، محیط زیست و ...) اخذ شده است؟

- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟

- قرارداد تأمین مالی پروژه منعقد شده است؟

- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟

- تسهیلات زیر بنایی ( برق رسانی، آب رسانی مخابرات، سوخت، جاده و ...) فراهم شده است؟

- فهرستی از دانش فنی، ماشین آلات، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟

- قرارداد خرید ماشین آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟

## ساختار مالی

کل مبلغ به میلیون یورو	پول داخلی مورد نیاز			شرح
	معادل به میلیون یورو	نرخ برابری	میلیون ریال	
۰.۴۲۸۶۱	۰.۴۲۸۶۱	۳۲۰۰۰	۱۳۷۱۵.۸۳۵	سرمایه ثابت
۰.۱۷۸۷۳	۰.۱۷۸۷۳	۳۲۰۰۰	۵۷۱۹.۴۵۲	سرمایه در گردش
۰.۶۰۷۳۵	۰.۶۰۷۳۵	۳۲۰۰۰	۱۹۴۳۵.۲۸۷	کل سرمایه گذاری

- ارزش کل ماشین آلات و تجهیزات ۰.۲۷۴۴۸ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی: ۱۷.۴۵۵۷۸ میلیون یورو
- نرخ بازگشت داخلی: ۶۰٪
- نسبت منافع به هزینه ها: ۲.۶۲۲
- دوره بازگشت سرمایه: ۰.۱۶۹ سال

## اطلاعات کلی طرح

توسعه ای <input type="checkbox"/>	تأسیسی <input checked="" type="checkbox"/>	۱۱. نوع طرح:
۱۲. خلاصه وضعیت شرکت:		
نام ( اشخاص حقیقی / حقوقی):		
فعالیت جاری شرکت:		
آدرس جهت دریافت اطلاعات بیشتر:		
سمنان - خیابان طالقانی - اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان سمنان - مرکز خدمات سرمایه گذاری خارجی		
تلفن: ۰۲۳۱-۳۳۲۶۱۵۱		فکس: ۰۲۳۱-۳۳۲۱۹۰۶
پست الکترونیکی: invest-sm@mefa.gov.ir		وب سایت: http://investment.sem-eco.ir
ساختار قانونی شرکت:		دولتی <input type="checkbox"/> خصوصی <input checked="" type="checkbox"/>

## معرفی پروژه

۱. عنوان طرح: <b>سورت و بسته بندی پر مرغ</b>	
۲. بخش: صنعت و معدن	زیر بخش: بسته بندی
۳. خدمات / تولیدات: بسته بندی پر مرغ	
۴. محل اجرای طرح:	
<input type="checkbox"/> منطقه آزاد	<input type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی
<input checked="" type="checkbox"/> شهرک صنعتی	<input type="checkbox"/> زمین اصلی
۵. شرح پروژه (زمین، ساختمان، تأسیسات زیر بنایی، نحوه تولید و ...)	
پر مرغ و یا سایر پرندگان پس از فرآوری به صورت سنتی در تهیه بالش، لحاف و تشک و ... مورد استفاده قرار می گیرد. اخیراً نوعی کامپوزیت جدید ساختمانی از پرهای مرغ ساخته می شود، این ماده از ترکیب فشرده سیمان و پر مرغ و خروس ساخته شده که می توان آن را به طور گسترده در ساختمان سازی مورد استفاده قرار داد و جایگزین ورقه های چوبی فعلی کرد که به راحتی قابل تخریب است.	

## وضعیت پروژه

۶. دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: ۱۰۰٪	
۷. فروش:	
- بازار داخلی پیش بینی شده: ۹۰٪	
- بازار خارجی پیش بینی شده: ۱۰٪	
۸. کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری): ۱ سال	
۹. وضعیت طرح:	
<input type="checkbox"/> خیر	<input checked="" type="checkbox"/> بلی
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

- امکان سنجی طرح در دسترس است؟

- زمین مورد نیاز تهیه شده است؟

- مجوزهای قانونی ( جواز تأسیس، سهمیه ارزی، محیط زیست و ...) اخذ شده است؟

- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟

- قرارداد تأمین مالی پروژه منعقد شده است؟

- یا پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟

- تسهیلات زیر بنایی ( برق رسانی، آب رسانی مخابرات، سوخت، جاده و ...) فراهم شده است؟

- فهرستی از دانش فنی، ماشین آلات، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟

- قرارداد خرید ماشین آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟

## ساختار مالی

کل مبلغ به میلیون یورو	پول داخلی مورد نیاز			شرح
	معادل به میلیون یورو	نرخ برابری	میلیون ریال	
۰.۱۳۳۸۷	۰.۱۳۳۸۷	۳۲۰۰۰	۴۲۸۴	سرمایه ثابت
۰.۰۳۲۲۴	۰.۰۳۲۲۴	۳۲۰۰۰	۱۰۳۱.۸۷	سرمایه در گردش
۰.۱۶۶۱۲	۰.۱۶۶۱۲	۳۲۰۰۰	۵۳۱۵.۸۷	کل سرمایه گذاری

- ارزش کل ماشین آلات و تجهیزات ۰.۰۷۶۸۷ میلیون یورو

- نرخ بازگشت داخلی: ۱۷.۱٪

- نسبت منافع به هزینه ها: ۰.۹۷۷

- دوره بازگشت سرمایه: ۵ سال

## اطلاعات کلی طرح

۱۱. نوع طرح:	<input checked="" type="checkbox"/> تأسیسی	<input type="checkbox"/> توسعه ای
۱۲. خلاصه وضعیت شرکت:		
نام ( اشخاص حقیقی / حقوقی):		
فعالیت جاری شرکت:		
آدرس جهت دریافت اطلاعات بیشتر:	سمنان - خیابان طالقانی - اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان سمنان - مرکز خدمات سرمایه گذاری خارجی	
تلفن: ۰۲۳۱-۳۳۲۶۱۵۱	فاکس: ۰۲۳۱-۳۳۲۱۹۰۶	
پست الکترونیکی: invest-sm@mefa.gov.ir	وب سایت: http://investment.sem-eco.ir	
ساختار قانونی شرکت:	<input type="checkbox"/> دولتی	<input checked="" type="checkbox"/> خصوصی





## ساختار مالی

کل مبلغ به میلیون یورو	پول داخلی مورد نیاز			شرح
	معادل به میلیون یورو	نرخ برابری	میلیون ریال	
۰.۵۹۱۹۳	۰.۵۹۱۹۳	۳۲۰۰۰	۱۸۹۴۲	سرمایه ثابت
۰.۰۹۴۷۶	۰.۰۹۴۷۶	۳۲۰۰۰	۳۰۳۲.۴۷۴	سرمایه در گردش
۰.۶۸۶۷۰	۰.۶۸۶۷۰	۳۲۰۰۰	۲۱۹۷۴.۴۷	کل سرمایه گذاری

ارزش کل ماشین آلات و تجهیزات ۰.۲۳۴۸۷ میلیون یورو

- خالص ارزش فعلی: ۱.۲۲۳۴۸ میلیون یورو

- نرخ بازگشت داخلی: ۶۲٪

- نسبت منافع به هزینه ها: ۱.۳۴۰

- دوره بازگشت سرمایه: ۱.۷۶۳ سال

## اطلاعات کلی طرح

توسعه ای <input type="checkbox"/>	تأسیسی <input checked="" type="checkbox"/>	۱۱. نوع طرح:
۱۲. خلاصه وضعیت شرکت:		
نام ( اشخاص حقیقی / حقوقی):		
فعالیت جاری شرکت:		
آدرس جهت دریافت اطلاعات بیشتر:		
سمنان - خیابان طالقانی - اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان سمنان - مرکز خدمات سرمایه گذاری خارجی		
تلفن: ۰۲۳۱-۳۳۲۶۱۵۱		فکس: ۰۲۳۱-۳۳۲۱۹۰۶
وب سایت: <a href="http://investment.sem-eco.ir">http://investment.sem-eco.ir</a>		پست الکترونیکی: <a href="mailto:invest-sm@mefa.gov.ir">invest-sm@mefa.gov.ir</a>
دولتی <input type="checkbox"/>		خصوصی <input checked="" type="checkbox"/>
ساختار قانونی شرکت:		

### معرفی پروژه

۱. عنوان طرح: <b>فرآوری صیفی جات (هندوانه و خربزه)</b>	
۲. بخش: صنعت و معدن	زیر بخش: صنایع غذایی
۳. خدمات / تولیدات: فرآوری و تولید مربای صیفی جات (هندوانه و خربزه)	
۴. محل اجرای طرح:	
<input type="checkbox"/> مناطق آزاد	<input type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی <input type="checkbox"/> شهرک صنعتی <input type="checkbox"/> زمین اصلی
۵. شرح پروژه (زمین، ساختمان، تأسیسات زیر بنایی، نحوه تولید و ...)	
هندوانه به پایین آوردن فشار خون کمک می کند و معده را تقویت می کند. همچنین پوست سفید داخل هندوانه برای زخم گلو و دهان بسیار مؤثر است. خربزه نیز دارای ویتامین A است. محصول پیشنهادی مربای هندوانه و خربزه در شهرستان گرمسار و یا سرخه است. نقش مربای هندوانه و خربزه در کاهش ضایعات صیفی جات و امکان استفاده طولانی از این محصول در دوره طولانی از جمله مزیت های سرمایه گذاری در محصول پیشنهادی است.	

### وضعیت پروژه

۶. دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: ۱۰۰٪		
۷. فروش:		
- بازار داخلی پیش بینی شده: ۱۰۰٪		
- بازار خارجی پیش بینی شده:		
۸. کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری): ۱ سال		
۹. وضعیت طرح:		
خیبر	بلی	- امکان سنجی طرح در دسترس است؟
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	- زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- مجوزهای قانونی ( جواز تأسیس، سهمیه ارزی، محیط زیست و ...) اخذ شده است؟
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- قرارداد تأمین مالی پروژه منعقد شده است؟
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	- تسهیلات زیر بنایی ( برق رسانی، آب رسانی مخابرات، سوخت، جاده و ...) فراهم شده است؟
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- فهرستی از دانش فنی، ماشین آلات، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- قرارداد خرید ماشین آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟

## ساختار مالی

کل مبلغ به میلیون یورو	پول داخلی مورد نیاز			شرح
	معادل به میلیون یورو	نرخ برابری	میلیون ریال	
۰.۶۸۸۱۶	۰.۶۸۸۱۶	۳۲۰۰۰	۲۲۰۲۱.۳۵۲	سرمایه ثابت
۰.۲۰۲۹۲	۰.۲۰۲۹۲	۳۲۰۰۰	۶۴۹۳.۵۲۳	سرمایه در گردش
۰.۸۹۱۰۸	۰.۸۹۱۰۸	۳۲۰۰۰	۲۸۵۱۴.۷۷۵	کل سرمایه گذاری

ارزش کل ماشین آلات و تجهیزات ۰.۲۰۸۶۸ میلیون یورو

- خالص ارزش فعلی: ۰.۰۱۱۸۹ میلیون یورو

- نرخ بازگشت داخلی: ۲۱.۴٪

- نسبت منافع به هزینه ها: ۱.۰۰۲

- دوره بازگشت سرمایه: ۴.۳ سال

## اطلاعات کلی طرح

توسعه ای <input type="checkbox"/>	تأسیسی <input checked="" type="checkbox"/>	۱۱. نوع طرح:
۱۲. خلاصه وضعیت شرکت:		
نام ( اشخاص حقیقی / حقوقی):		
فعالیت جاری شرکت:		
آدرس جهت دریافت اطلاعات بیشتر:		
سمنان - خیابان طالقانی - اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان سمنان - مرکز خدمات سرمایه گذاری خارجی		
تلفن: ۰۲۳۱-۳۳۲۶۱۵۱		فاکس: ۰۲۳۱-۳۳۲۱۹۰۶
پست الکترونیکی: invest-sm@mefa.gov.ir		وب سایت: http://investment.sem-eco.ir
ساختار قانونی شرکت:		دولتی <input type="checkbox"/> خصوصی <input checked="" type="checkbox"/>

### معرفی پروژه

۱. عنوان طرح: فرآوری ضایعات کشتارگاه ها	
۲. بخش: صنعت و معدن	زیر بخش: تولیدات صنعتی
۳. خدمات / تولیدات: فرآوری ضایعات گوشت	
۴. محل اجرای طرح:	
<input type="checkbox"/> مناطق آزاد	<input type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی <input type="checkbox"/> شهرک صنعتی <input type="checkbox"/> زمین اصلی
۵. شرح پروژه (زمین، ساختمان، تأسیسات زیر بنایی، نحوه تولید و ...)	
ضایعات گوشت به طور کامل مورد استفاده قرار نمی گیرد. تولید فرآورده از ضایعاتی مثل گوشت، موجب ایجاد ارزش افزوده می شود و از آلودگی های زیست محیطی جلوگیری می کند. در این پروژه، از ضایعات گوشت، تولیداتی مثل کودهای شیمیایی به دست می آید.	

### وضعیت پروژه

۶. دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: ۱۰۰٪	
۷. فروش:	
- بازار داخلی پیش بینی شده: ۹۰٪	
- بازار خارجی پیش بینی شده: ۱۰٪	
۸. کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری): ۲ سال	
۹. وضعیت طرح:	
بله <input checked="" type="checkbox"/>	خیر <input type="checkbox"/>
- امکان سنجی طرح در دسترس است؟	
- زمین مورد نیاز تهیه شده است؟	
- مجوزهای قانونی ( جواز تأسیس، سهمیه ارزی، محیط زیست و ...) اخذ شده است؟	
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟	
- قرارداد تأمین مالی پروژه منعقد شده است؟	
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟	
- تسهیلات زیر بنایی ( برق رسانی، آب رسانی مخابرات، سوخت، جاده و ...) فراهم شده است؟	
- فهرستی از دانش فنی، ماشین آلات، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟	
- قرارداد خرید ماشین آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟	

## ساختمان مالی

کل مبلغ به میلیون یورو	پول داخلی مورد نیاز			شرح
	معادل به میلیون یورو	نرخ برابری	میلیون ریال	
۰.۲۳۶۸۲	۰.۲۳۶۸۲	۳۲۰۰۰	۷۵۷۸.۳۷۵	سرمایه ثابت
۰.۰۱۸۷۴	۰.۰۱۸۷۴	۳۲۰۰۰	۵۹۹.۶۸۵	سرمایه در گردش
۰.۲۵۵۵۶	۰.۲۵۵۵۶	۳۲۰۰۰	۸۱۷۸.۰۰۶	کل سرمایه گذاری

- ارزش کل ماشین آلات و تجهیزات ۰.۱۴۳۳۵ میلیون یورو

- خالص ارزش فعلی: ۰.۰۱۳۸۹ میلیون یورو

- نرخ بازگشت داخلی: ۲۲.۶٪

- نسبت منافع به هزینه ها: ۱.۰۱۵

- دوره بازگشت سرمایه: ۳.۸۸۵ سال

## اطلاعات کلی طرح

۱۱. نوع طرح:	<input checked="" type="checkbox"/> تأسیسی	<input type="checkbox"/> توسعه ای
۱۲. خلاصه وضعیت شرکت:		
نام ( اشخاص حقیقی / حقوقی):		
فعالیت جاری شرکت:		
آدرس جهت دریافت اطلاعات بیشتر:	سمنان - خیابان طالقانی - اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان سمنان - مرکز خدمات سرمایه گذاری خارجی	
تلفن: ۰۲۳۱-۳۳۲۶۱۵۱	فاکس: ۰۲۳۱-۳۳۲۱۹۰۶	
پست الکترونیکی: invest-sm@mefa.gov.ir	وب سایت: http://investment.sem-eco.ir	
ساختار قانونی شرکت:	<input type="checkbox"/> دولتی	<input checked="" type="checkbox"/> خصوصی

## معرفی پروژه

۱. عنوان طرح: فرآوری گوجه فرنگی	
۲. بخش: صنعت و معدن	زیر بخش: صنایع غذایی
۳. خدمات / تولیدات: تولید سس از گوجه	
۴. محل اجرای طرح:	
<input type="checkbox"/> مناطق آزاد	<input type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی <input type="checkbox"/> شهرک صنعتی <input checked="" type="checkbox"/> زمین اصلی <input type="checkbox"/>
۵. شرح پروژه (زمین، ساختمان، تأسیسات زیر بنایی، نحوه تولید و ...)	
<p>خواص درمانی گوجه فرنگی پخته بهتر از گوجه فرنگی خام است، به دلیل آن که اگر گوجه فرنگی به صورت خام مصرف شود، قسمت اعظم لیکوپن (lycopene) هضم نشده، از بدن دفع می شود. عمل پختن، دیواره سلولی گوجه فرنگی را شکسته و باعث می شود لیکوپن در دسترس بدن قرار گیرد و بیش تر جذب می شود. رب گوجه فرنگی، سس گوجه فرنگی و گوجه فرنگی کنسرو شده از جمله موارد مصرف گوجه فرنگی فرآوری شده است.</p>	

## وضعیت پروژه

۶. دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: ۱۰۰٪	
۷. فروش:	
- بازار داخلی پیش بینی شده: ۵۰٪	
- بازار خارجی پیش بینی شده: ۵۰٪	
۸. کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری): ۱ سال	
۹. وضعیت طرح:	
خیر <input type="checkbox"/>	بلی <input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

- امکان سنجی طرح در دسترس است؟

- زمین مورد نیاز تهیه شده است؟

- مجوزهای قانونی (جواز تأسیس، سهمیه ارزی، محیط زیست و ...) اخذ شده است؟

- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟

- قرارداد تأمین مالی پروژه منعقد شده است؟

- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟

- تسهیلات زیر بنایی (برق رسانی، آب رسانی، مخابرات، سوخت، جاده و ...) فراهم شده است؟

- فهرستی از دانش فنی، ماشین آلات، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟

- قرارداد خرید ماشین آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟

## ساختار مالی

کل مبلغ به میلیون یورو	پول داخلی مورد نیاز			شرح
	معادل به میلیون یورو	نرخ برابری	میلیون ریال	
۰.۷۷۵۴۲	۰.۷۷۵۴۲	۳۲۰۰۰	۲۴۸۱۳۶	سرمایه ثابت
۰.۰۶۵۶۶	۰.۰۶۵۶۶	۳۲۰۰۰	۲۱۰۱.۲۵۹	سرمایه در گردش
۰.۸۴۱۰۸	۰.۸۴۱۰۸	۳۲۰۰۰	۲۶۹۱۴.۸۵۹	کل سرمایه گذاری

- ارزش کل ماشین آلات و تجهیزات ۰.۲۷۷۴۶ میلیون یورو

- خالص ارزش فعلی: ۰.۱۰۰۷۶ میلیون یورو

- نرخ بازگشت داخلی: ۱۸.۸٪

- نسبت منافع به هزینه ها: ۱.۳۲۶

- دوره بازگشت سرمایه: ۲.۲۷۳ سال

## اطلاعات کلی طرح

توسعه ای <input type="checkbox"/>	تأسیسی <input checked="" type="checkbox"/>	۱۱. نوع طرح:
۱۲. خلاصه وضعیت شرکت:		
نام ( اشخاص حقیقی / حقوقی):		
فعالیت جاری شرکت:		
آدرس جهت دریافت اطلاعات بیشتر:		
سمنان - خیابان طالقانی - اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان سمنان - مرکز خدمات سرمایه گذاری خارجی		
تلفن: ۰۲۳۱-۳۳۲۶۱۵۱		فاکس: ۰۲۳۱-۳۳۲۱۹۰۶
وب سایت: <a href="http://investment.sem-eco.ir">http://investment.sem-eco.ir</a>		پست الکترونیکی: <a href="mailto:invest-sm@mefa.gov.ir">invest-sm@mefa.gov.ir</a>
خصوصی <input checked="" type="checkbox"/>	دولتی <input type="checkbox"/>	ساختار قانونی شرکت:

### معرفی پروژه

۱. عنوان طرح: <b>فرآوری ماده معدنی تالک</b>	
۲. بخش: صنعت و معدن	زیر بخش: محصولات معدنی
۳. خدمات / تولیدات: تولید پودر تالک از مواد معدنی	
۴. محل اجرای طرح:	
<input type="checkbox"/> مناطق آزاد	<input type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی <input type="checkbox"/> شهرک صنعتی <input type="checkbox"/> زمین اصلی
۵. شرح پروژه (زمین، ساختمان، تأسیسات زیر بنایی، نحوه تولید و ...) تالک یک کانی خنثی، غیر سازنده و نرم است که به راحتی پودر می شود و به عنوان پرکننده در رنگ، پلاستیک، چسب، داروسازی و گچ به کار می رود. روستای سرکوب دارای شرایط مناسبی جهت فرآوری تالک است.	

### وضعیت پروژه

۶. دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: ۱۰۰٪		
۷. فروش:		
- بازار داخلی پیش بینی شده: ۹۰٪		
- بازار خارجی پیش بینی شده: ۱۰٪		
۸. کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری): ۱ سال		
۹. وضعیت طرح:		
خیر <input type="checkbox"/>	بلی <input checked="" type="checkbox"/>	- امکان سنجی طرح در دسترس است؟
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- مجوزهای قانونی ( جواز تأسیس، سهمیه ارزی، محیط زیست و ...) اخذ شده است؟
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- قرارداد تأمین مالی پروژه منعقد شده است؟
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	- تسهیلات زیر بنایی ( برق رسانی، آب رسانی مخابرات، سوخت، جاده و ...) فراهم شده است؟
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- فهرستی از دانش فنی، ماشین آلات، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- قرارداد خرید ماشین آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟



## ساختار مالی

کل مبلغ به میلیون یورو	پول داخلی مورد نیاز			شرح
	معادل به میلیون یورو	نرخ برابری	میلیون ریال	
۰.۴۴۶۹۱	۰.۴۴۶۹۱	۳۲۰۰۰	۱۴۳۰۱.۴۳۱	سرمایه ثابت
۰.۰۰۹۱۵	۰.۰۰۹۱۵	۳۲۰۰۰	۲۹۲.۸۰۱	سرمایه در گردش
۰.۴۵۶۰۶	۰.۴۵۶۰۶	۳۲۰۰۰	۱۴۵۹۴.۲۳۱	کل سرمایه گذاری

- ارزش کل ماشین آلات و تجهیزات ۰.۳۷۰۶۳ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی: ۰.۲۵۷۰۹ میلیون یورو
- نرخ بازگشت داخلی: ۳۵.۷٪
- نسبت منافع به هزینه ها: ۱.۲۵
- دوره بازگشت سرمایه: ۲.۸۲۵ سال

## اطلاعات کلی طرح

توسعه ای <input type="checkbox"/>	تأسیسی <input checked="" type="checkbox"/>	۱۱. نوع طرح:
۱۲. خلاصه وضعیت شرکت:		
نام ( اشخاص حقیقی / حقوقی):		
فعالیت جاری شرکت:		
آدرس جهت دریافت اطلاعات بیشتر:		
سمنان- خیابان طالقانی- اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان سمنان- مرکز خدمات سرمایه گذاری خارجی		
تلفن: ۰۲۳۱-۳۳۲۶۱۵۱		فاکس: ۰۲۳۱-۳۳۲۱۹۰۶
وبسایت: <a href="http://investment.sem-eco.ir">http://investment.sem-eco.ir</a>		پست الکترونیکی: <a href="mailto:invest-sm@mefa.gov.ir">invest-sm@mefa.gov.ir</a>
دولتی <input type="checkbox"/>		خصوصی <input checked="" type="checkbox"/>
ساختار قانونی شرکت:		

### معرفی پروژه

۱. عنوان طرح: <b>گلدوزی روی پارچه پرده ای</b>	
۲. بخش: صنعت و معدن	زیر بخش: صنایع نساجی
۳. خدمات / تولیدات: تولید پارچه پرده ای گلدوزی شده	
۴. محل اجرای طرح:	
<input type="checkbox"/> منطقه آزاد	<input type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی
<input checked="" type="checkbox"/> شهرک صنعتی	<input type="checkbox"/> زمین اصلی
۵. شرح پروژه (زمین، ساختمان، تأسیسات زیر بنایی، نحوه تولید و ...)	
گلدوزی بر روی انواع پارچه های پرده ای موجب زیبایی در پرده های به کار رفته در ساختمان ها و ادارات می شود. وجود زنجیره تولید محصولات نساجی در استان، شرایط مناسبی را برای تولید این محصول در شهرستان گرمسار به وجود آورده است.	

### وضعیت پروژه

۶. دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: ۹۰٪	
۷. فروش:	
- بازار داخلی پیش بینی شده: ۸۰٪	
- بازار خارجی پیش بینی شده: ۲۰٪	
۸. کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری): ۱ سال	
۹. وضعیت طرح:	
<input type="checkbox"/> خیر	<input checked="" type="checkbox"/> بلی
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

- امکان سنجی طرح در دسترس است؟  
 - زمین مورد نیاز تهیه شده است؟  
 - مجوزهای قانونی ( جواز تأسیس، سهمیه ارزی، محیط زیست و ...) اخذ شده است؟  
 - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟  
 - قرارداد تأمین مالی پروژه منعقد شده است؟  
 - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟  
 - تسهیلات زیر بنایی ( برق رسانی، آب رسانی، مخابرات، سوخت، جاده و ...) فراهم شده است؟  
 - فهرستی از دانش فنی، ماشین آلات، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟  
 - قرارداد خرید ماشین آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟

## ساختار مالی

کل مبلغ به میلیون یورو	پول داخلی مورد نیاز			شرح
	معادل به میلیون یورو	نرخ برابری	میلیون ریال	
۸.۹۱۷۰۵	۸.۹۱۷۰۵	۳۲۰۰۰	۲۸۵۳۴۵.۹۰۰	سرمایه ثابت
۰.۸۴۵۸۴	۰.۸۴۵۸۴	۳۲۰۰۰	۲۷۰۶۶.۹۳۴	سرمایه در گردش
۹.۷۶۲۹۰	۹.۷۶۲۹۰	۳۲۰۰۰	۳۱۲۴۱۲.۸۳۴	کل سرمایه گذاری

- ارزش کل ماشین آلات و تجهیزات ۷.۹۱۰۱۵ میلیون یورو

- خالص ارزش فعلی: ۰.۱۰۰۹۹ میلیون یورو

- نرخ بازگشت داخلی: ۲۱.۳٪

- نسبت منافع به هزینه ها: ۱.۰۰۳

- دوره بازگشت سرمایه: ۴.۱۹ سال

## اطلاعات کلی طرح

۱۱. نوع طرح:	<input checked="" type="checkbox"/> تأسیسی	<input type="checkbox"/> توسعه ای
۱۲. خلاصه وضعیت شرکت:		
نام ( اشخاص حقیقی / حقوقی):		
فعالیت جاری شرکت:		
آدرس جهت دریافت اطلاعات بیشتر:	سمنان - خیابان طالقانی - اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان سمنان - مرکز خدمات سرمایه گذاری خارجی	
تلفن: ۰۲۳۱-۳۳۲۶۱۵۱	فاکس: ۰۲۳۱-۳۳۲۱۹۰۶	
پست الکترونیکی: invest-sm@mefa.gov.ir	وب سایت: http://investment.sem-eco.ir	
ساختار قانونی شرکت:	<input type="checkbox"/> دولتی	<input checked="" type="checkbox"/> خصوصی

معرفی پروژه	
۱. عنوان طرح: گوشت (گوسفند، مرغ، ماهی و میگو) منجمد بسته بندی شده	
۲. بخش: صنعت	زیر بخش: بسته بندی
۳. خدمات / تولیدات: بسته بندی انواع گوشت	
۴. محل اجرای طرح:	
<input type="checkbox"/> منطقه آزاد	<input type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی
<input checked="" type="checkbox"/> شهرک صنعتی	<input type="checkbox"/> زمین اصلی
۵. شرح پروژه (زمین، ساختمان، تأسیسات زیر بنایی، نحوه تولید و ...)	
تقاضای مستمر گوشت از جانب مسافران مسیر پر تردد استان سمنان، امکان دسترسی به بازار عمده مصرف در تهران و استان های همجوار، لزوم رعایت استاندارد های بهداشتی در عرضه گوشت و مواد غذایی، امکان ساماندهی بازار گوشت از جمله عواملی است که تولید گوشت منجمد بسته بندی شده را دارای توجیه می کند.	

وضعیت پروژه	
۶. دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: ۹۰٪	
۷. فروش:	
- بازار داخلی پیش بینی شده: ۱۰۰٪	
- بازار خارجی پیش بینی شده:	
۸. کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری): ۱ سال	
۱۰. وضعیت طرح:	
بله	خیر
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

- امکان سنجی طرح در دسترس است؟  
 - زمین مورد نیاز تهیه شده است؟  
 - مجوزهای قانونی (جواز تأسیس، سهمیه ارزی، محیط زیست و ...) اخذ شده است؟  
 - قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟  
 - قرارداد تأمین مالی پروژه منعقد شده است؟  
 - با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟  
 - تسهیلات زیر بنایی (برق رسانی، آب رسانی، مخابرات، سوخت، جاده و ...) فراهم شده است؟  
 - فهرستی از دانش فنی، ماشین آلات، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟  
 - قرارداد خرید ماشین آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟

## ساختار مالی

مبلغ کل ( میلیون یورو )	پول داخلی مورد نیاز			شرح
	معادل به میلیون یورو	نرخ برابری	میلیون ریال	
۰.۳۸۶۷۲	۰.۳۸۶۷۲	۳۲۰۰۰	۱۲۳۷۵.۱۹۵	سرمایه ثابت
۰.۸۲۲۱۰	۰.۸۲۲۱۰	۳۲۰۰۰	۲۶۳۰۷.۳۴۸	سرمایه در گردش
۱.۲۰۸۸۲	۱.۲۰۸۸۲	۳۲۰۰۰	۳۸۶۸۲.۵۴۳	کل سرمایه

- ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۰.۱۲۵۱۷ میلیون یورو

- خالص ارزش فعلی: ۰.۰۶۰۳۴ میلیون یورو

- نرخ بازگشت داخلی: ۲۲.۲٪

- نسبت منافع به هزینه ها: ۱.۰۰۳

- دوره بازگشت سرمایه: ۴.۳۸ سال

## اطلاعات کلی طرح

۱۲. نوع طرح:	<input checked="" type="checkbox"/> تأسیسی	<input type="checkbox"/> توسعه ای
۱۳. خلاصه وضعیت شرکت:		
نام ( اشخاص حقیقی / حقوقی):		
فعالیت جاری شرکت:		
آدرس جهت دریافت اطلاعات بیشتر:	سمنان - خیابان طالقانی - اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان سمنان - مرکز خدمات سرمایه گذاری خارجی	
تلفن: ۰۳۳۱-۳۳۲۶۱۵۱	فاکس: ۰۳۳۱-۳۳۲۱۹۰۶	
پست الکترونیکی: invest-sm@mefa.gov.ir	وب سایت: http://investment.sem-eco.ir	
ساختار قانونی شرکت:	<input type="checkbox"/> دولتی	<input checked="" type="checkbox"/> خصوصی



## ساختار مالی

مبلغ کل سرمایه (میلیون یورو)	پول داخلی مورد نیاز			شرح
	معادل به میلیون یورو	نرخ برابری	میلیون ریال	
۰.۳۸۷۴۱	۰.۳۸۷۴۱	۳۲۰۰۰	۱۲۳۹۷.۳۵	سرمایه ثابت
۰.۰۰۶۴۳	۰.۰۰۶۴۳	۳۲۰۰۰	۲۰۵.۸۷۲	سرمایه در گردش
۰.۳۹۳۸۵	۰.۳۹۳۸۵	۳۲۰۰۰	۱۲۶۰۳.۲۲۲	کل سرمایه گذاری

ارزش ماشین آلات و تجهیزات خارجی ۰.۳۴۶ میلیون یورو  
- نسبت منافع به هزینه ها: ۰.۰۹۸

## اطلاعات کلی طرح

<input checked="" type="checkbox"/> توسعه ای	<input type="checkbox"/> تأسیسی	۱۲. نوع طرح:
۱۳. خلاصه وضعیت شرکت:		
نام ( اشخاص حقیقی / حقوقی):		
فعالیت جاری شرکت:		
آدرس جهت دریافت اطلاعات بیشتر:		
سمنان - خیابان طالقانی - سازمان امور اقتصادی و دارایی استان سمنان - مرکز خدمات سرمایه گذاری خارجی		
تلفن: ۰۲۳۱-۳۳۲۶۱۵۱		فاکس: ۰۲۳۱-۳۳۲۱۹۰۶
پست الکترونیکی: Invest-sm@mefa.gov.ir		وب سایت: http://investment.sem-eco.ir
<input checked="" type="checkbox"/> خصوصی	<input type="checkbox"/> دولتی	ساختار قانونی شرکت:

### معرفی پروژه

۱. عنوان طرح: معدن بنتونیت (توسعه ای)	
۲. بخش: صنعت و معدن	زیر بخش: تولیدات معدنی
۳. خدمات / تولیدات: تولید بنتونیت از معدن	
۴. محل اجرای طرح:	
<input type="checkbox"/> منطقه آزاد	<input type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی <input type="checkbox"/> شهرک صنعتی <input checked="" type="checkbox"/> زمین اصلی
۵. شرح پروژه (زمین، ساختمان، تأسیسات زیر بنایی، نحوه تولید و ...)	
ایرانیان از قدیم، بنتونیت را با عناوین خاک رنگبر، گل سرشو، خاک شیر و رس صابونی می شناختند و با بعضی خواص آن از جمله، شستشوی لباس و به عنوان ماده تمیز کننده آشنا بودند. در فرهنگ غرب آن را به نام های رس صابونی و تیلوریت و بالاخره بنتونیت می شناسند. بنتونیت در ریخته گری، گندوله آهن، فضولات گاو، حفاری و محیط زیست کاربرد دارد.	

### وضعیت پروژه

۶ دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: ۱۰۰٪	
۷. فروش:	
- بازار داخلی پیش بینی شده: ۵۰٪	
- بازار خارجی پیش بینی شده: ۵۰٪	
۸. کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری): ۱/۵ سال	
۹. وضعیت طرح:	
<input type="checkbox"/> خیر	<input checked="" type="checkbox"/> بلی
- امکان سنجی طرح در دسترس است؟	
- زمین مورد نیاز تهیه شده است؟	
- مجوزهای قانونی ( جواز تأسیس، سهمیه ارزی، محیط زیست و ...) اخذ شده است؟	
- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟	
- قرارداد تأمین مالی پروژه منعقد شده است؟	
- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟	
- تسهیلات زیر بنایی ( برق رسانی، آب رسانی مخابرات، سوخت، جاده و ...) فراهم شده است؟	
- فهرستی از دانش فنی، ماشین آلات، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟	
- قرارداد خرید ماشین آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟	



## ساختار مالی

کل مبلغ به میلیون یورو	پول داخلی مورد نیاز			شرح
	معادل به میلیون یورو	نرخ برابری	میلیون ریال	
۰.۳۸۵۷۷	۰.۳۸۵۷۷	۳۲۰۰۰	۱۲۳۴۴.۸۵	سرمایه ثابت
۰.۰۰۷۱۹	۰.۰۰۷۱۹	۳۲۰۰۰	۲۳۰.۳۷۳	سرمایه در گردش
۰.۳۹۲۹۷	۰.۳۹۲۹۷	۳۲۰۰۰	۱۲۵۷۵.۲۲۲	کل سرمایه گذاری

- ارزش کل ماشین آلات و تجهیزات ۰.۳۴۶ میلیون یورو
- خالص ارزش فعلی: ۰.۳۳۵۹۹ میلیون یورو
- نرخ بازگشت داخلی: ۴۴.۶٪
- نسبت منافع به هزینه ها: ۱.۳۶۱
- دوره بازگشت سرمایه: ۲.۱۸۹ سال

## اطلاعات کلی طرح

۱۱. نوع طرح:	<input checked="" type="checkbox"/> تأسیسی	<input type="checkbox"/> توسعه ای
۱۲. خلاصه وضعیت شرکت:		
نام ( اشخاص حقیقی / حقوقی):		
فعالیت جاری شرکت:		
آدرس جهت دریافت اطلاعات بیشتر:	سمنان - خیابان طالقانی - اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان سمنان - مرکز خدمات سرمایه گذاری خارجی	
تلفن: ۰۲۳۱-۳۳۲۶۱۵۱	فاکس: ۰۲۳۱-۳۳۲۱۹۰۶	
پست الکترونیکی: invest-sm@mefa.gov.ir	وب سایت: http://investment.sem-eco.ir	
ساختار قانونی شرکت:	<input type="checkbox"/> دولتی	<input checked="" type="checkbox"/> خصوصی

### معرفی پروژه

۱. عنوان طرح: <b>معدن خاک صنعتی (کائولن) (توسعه ای)</b>	
۲. بخش: صنعت و معدن	زیر بخش: تولیدات معدنی
۳. خدمات / تولیدات: تولید خاک صنعتی کائولن	
۴. محل اجرای طرح:	
<input type="checkbox"/> منطقه آزاد	<input type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی
<input type="checkbox"/> شهرک صنعتی	<input checked="" type="checkbox"/> زمین اصلی
۵. شرح پروژه (زمین، ساختمان، تأسیسات زیر بنایی، نحوه تولید و ...)	
کائولن یا خاک چینی، به رنگ سفید بیشترین کاربرد را در تولید چینی و سرامیک دارد. کائولن در شمال سمنان و منطقه بیدستان تشکیل شده و در میان توده های آذرین (آندزیت، ریولیت و توف) آلتزه شده مربوط به آئوسن-الیگوسن قرار دارد. همچنین در مناطق شمال غرب، پارچین، شمال سمنان، تویه و دروار بین سمنان و دامغان، دماوند و جابان نیز ذخایری از آن وجود دارد.	

### وضعیت پروژه

۶. دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل: ۱۰۰٪		
۷. فروش:		
- بازار داخلی پیش بینی شده: ۵۰٪		
- بازار خارجی پیش بینی شده: ۵۰٪		
۸. کل زمان مورد نیاز برای پروژه (از ابتدا تا زمان شروع فعالیتهای تجاری): ۱ سال		
۹. وضعیت طرح:		
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	- امکان سنجی طرح در دسترس است؟
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- زمین مورد نیاز تهیه شده است؟
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- مجوزهای قانونی ( جواز تأسیس، سهمیه ارزی، محیط زیست و ...) اخذ شده است؟
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- قرارداد مشارکت با شریک داخلی یا خارجی منعقد شده است؟
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- قرارداد تأمین مالی پروژه منعقد شده است؟
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- با پیمانکار داخلی یا خارجی قراردادی منعقد شده است؟
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- تسهیلات زیر بنایی ( برق رسانی، آب رسانی مخابرات، سوخت، جاده و ...) فراهم شده است؟
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- فهرستی از دانش فنی، ماشین آلات، تجهیزات و همچنین شرکتهای فروشنده یا سازنده محصول مشخص شده است؟
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- قرارداد خرید ماشین آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است؟

## ساختار مالی

کل مبلغ به میلیون یورو	پول داخلی مورد نیاز			شرح
	معادل به میلیون یورو	نرخ برابری	میلیون ریال	
۰.۳۸۴۱۳	۰.۳۸۴۱۳	۳۲۰۰۰	۱۲۲۹۲.۳۵	سرمایه ثابت
۰.۰۰۰۶۴	۰.۰۰۰۶۴	۳۲۰۰۰	۲۰۵.۸۷۲	سرمایه در گردش
۰.۳۴۶	۰.۳۴۶	۳۲۰۰۰	۱۱۰۷۲	کل سرمایه گذاری

- ارزش کل ماشین آلات و تجهیزات ۰.۳۴۶ میلیون یورو

- نرخ بازگشت داخلی: ۵.۳٪

- نسبت منافع به هزینه ها: ۰.۷۳۵

- دوره بازگشت سرمایه: ۷.۶۷ سال

## اطلاعات کلی طرح

توسعه ای <input checked="" type="checkbox"/>	تأسیسی <input type="checkbox"/>	۱۱. نوع طرح:
۱۲. خلاصه وضعیت شرکت:		
نام ( اشخاص حقیقی / حقوقی):		
فعالیت جاری شرکت:		
آدرس جهت دریافت اطلاعات بیشتر:		
سمنان - خیابان طالقانی - اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان سمنان - مرکز خدمات سرمایه گذاری خارجی		
تلفن: ۰۲۳۱-۳۳۲۶۱۵۱		فاکس: ۰۲۳۱-۳۳۲۱۹۰۶
وب سایت: <a href="http://investment.sem-eco.ir">http://investment.sem-eco.ir</a>		پست الکترونیکی: <a href="mailto:invest-sm@mefa.gov.ir">invest-sm@mefa.gov.ir</a>
خصوصی <input checked="" type="checkbox"/>	دولتی <input type="checkbox"/>	ساختار قانونی شرکت:



## ساختار مالی

کل مبلغ به میلیون یورو	پول داخلی مورد نیاز			شرح
	معادل به میلیون یورو	نرخ برابری	میلیون ریال	
۰.۳۸۴۱۳	۰.۳۸۴۱۳	۳۲۰۰۰	۱۲۲۹۲.۳۵	سرمایه ثابت
۰.۰۰۶۳۸	۰.۰۰۶۳۸	۳۲۰۰۰	۲۰۴.۴۷۲	سرمایه در گردش
۰.۳۸۴۲۷	۰.۳۸۴۲۷	۳۲۰۰۰	۱۲۲۹۶.۸۲۲	کل سرمایه گذاری

- ارزش کل ماشین آلات و تجهیزات ۰.۳۴۶ میلیون یورو

- خالص ارزش فعلی: ۰.۳۹۰۸۲ میلیون یورو

- نرخ بازگشت داخلی: ۴۸.۴٪

- نسبت منافع به هزینه ها: ۱.۴۴۶

- دوره بازگشت سرمایه: ۲.۰۲۹ سال

## اطلاعات کلی طرح

توسعه ای <input checked="" type="checkbox"/>	تأسیسی <input type="checkbox"/>	۱۱. نوع طرح:
۱۲. خلاصه وضعیت شرکت:		
نام ( اشخاص حقیقی / حقوقی):		
فعالیت جاری شرکت:		
آدرس جهت دریافت اطلاعات بیشتر:		
سمنان - خیابان طالقانی - سازمان امور اقتصادی و دارایی استان سمنان - مرکز خدمات سرمایه گذاری خارجی		
تلفن: ۰۲۳۱-۳۳۲۶۱۵۱		فکس: ۰۲۳۱-۳۳۲۱۹۰۶
پست الکترونیکی: Invest-sm@mefa.gov.ir		وب سایت: http://investment.sem-eco.ir
ساختمان قانونی شرکت:	دولتی <input type="checkbox"/>	خصوصی <input checked="" type="checkbox"/>

